Sammanträdesprotokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2026-05-21 kl. 08:00- Sessionssalen, Stadshuset

§§ 62-81

Beslutande

Ambjörn Lennartsson (M), Tony Pettersson (S), Lennart Nilsson (SD), Svante Schultz (VT), Jörgen Josefsson (KD), Stig Norberg (SD)

Tjänstgörande ersättare

Jim Norman (VT), Marie Kling (S), Mikael Nilsson (S), Per Wiklund (V)

Tjänstepersoner

Per Garenius samhällsbyggnadschef, Jörgen Nyström miljö & byggchef, Johan Lagersten nämndsekreterare, Elin Andersson avdelningschef SOF § 64, Johan Claesson fastighetsförvaltare § 64, Ola Pettersson redovisningsekonom SOF § 64, Daniel Andersson enhetschef KOF § 65, Mats Olsson förvaltningsekonom § 69, Frida Åsberg mark- och exploateringsingenjör § 70, Susanne Svärd trafikansvarig § 71, Peter Lann utvecklingsledare §§ 72-73,

Sekreterare

Johan Lagersten

Justering

Protokollet är digitalt justerat och har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Digitala underskrifter redovisas på sista sidan av protokollet samt noteras på respektive sida.

Ordförande

Ambjörn Lennartsson (M)

Justerare

Tony Pettersson (S)

Innehållsförteckning

§ 62	Beslut om antagande av detaljplan för Stämjärnet 9 (Ramstorp 4:1) - Kommunförrådet	4 - 5
§ 63	Beslut med begäran om upphävande av beslutspunkter i kommunfullmäktiges beslut KF § 90/2024 gällande samlokalisering av kommunförråd och ÅVC	6 - 8
§ 64	Beslut om förstudie för investeringsprojekt gruppbostad enligt LSS	9 - 11
§ 65	Beslut om förstudie för investeringsärende konstgräsplan	12 - 13
§ 66	Information om rapporter	14 - 15
§ 67	Information om delegationsbeslut	16
§ 68	Information från förvaltningen	17
§ 69	Beslut om månadsrapport för samhällsbyggnadsnämnden avseende januari–april år 2026	18
§ 70	Beslut om erbjudande om köp av tennisanläggning	19 - 20
§ 71	Beslut om nämndinitiativ gällande kollektivtrafik mellan Hjo och Tidaholm	21 - 22
§ 72	Beslut om uppföljning av klimatlöfte 2, vi har en koldioxidbudget	23
§ 73	Beslut om samverkansavtal med Skövde kommun för parkeringsövervakning	24 - 25
§ 74	Beslut om uppföljning av tillsynsplan enligt miljöbalken 1:a kvartalet 2026	26
§ 75	Beslut om strukturplan för Tidaholms stadskärna och Tidan	27 - 28
§ 76	Beslut om verksamhetsrapport för Tillståndsenheten i samverkan (TiS) för år 2025	29
§ 77	Beslut om yttrande gällande motion om arbetskläder och arbetsskor inom Tidaholms kommun	30 - 31
§ 78	Beslut om slutrapport för investeringsprojekt förskola Ekedalen	32
§ 79	Beslut om kompletterande delegationsordning med anledning av förändringar i PBL from 1/12 2025	33

§ 80	Beslut gällande omval av ledamot till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott	34
§ 81	Nämndinitiativ gällande riktlinje för Tidaholm kommuns flaggning	35 - 36

§ 62 Beslut om antagande av detaljplan för Stämjärnet 9 (Ramstorp 4:1) - Kommunförrådet

SBN 2023/533

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar anta upprättade planhandlingar för Stämjärnet 9 m.fl., enligt PBL (2010:900).

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2024-02-08 § 24 att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja planläggning med standardförfarande enligt PBL 2010:900. Samråd genomfördes 2025 och granskning om upprättade handlingar hölls våren 2026. Efter granskningen har ett par mindre revideringar genomförts efter inkomna synpunkter. De reviderade handlingarna presenteras nu som antagandehandlingar, med ett möjligt laga kraft-datum i mitten av juni (v. 25) 2026.

Huvuddragen i planen är att utveckla planområdet från industri till handel och andra icke störande verksamheter. Planen möjliggör för en utveckling i enhet med Tidaholms Översiktsplan 2030 samt Stråk- och handelsetableringsplan. Huvuddragen utgår från Tidaholms trafikstruktur, där Ringvägen främjar handel och inköp av utrymmeskrävande varor.

Granskningsutställning om upprättade planhandlingar hölls 25 mars till och med 20 april 2026 varefter 5 yttranden inkom. Dessa finns sammanställa och kommenterade i granskningsutlåtandet, vilket bifogas antagandehandlingarna.

Länsstyrelsens yttrande gällde återigen hälsa och säkerhet, där de fortsatt poängterade risken för olycka i närhet till sekundär led för farligt gods. Planhandlingarna behövde säkerställa att inga entréer eller utrymningsvägar förläggs mot leden.

Förändringar i planbeskrivningen:

- Text kring kollektivtrafik har uppdaterats i planbeskrivningen.
- Planförslaget har uppdaterats kring utförande- och utformningsbestämmelser.
- Planbeskrivningen har uppdaterats med information om brandposter och brandvatten.

Förändringar i plankartan:

- Bestämmelsen ”f1 – Huvudentréer bör orienteras mot huvudgata” har tagits bort från plankartan
- Bestämmelsen ”b2 – Entréer och utrymningsvägar får ej placeras mot Västra Ringvägen” har lagt till plankartan.
- Bestämmelsen ”m1 - Marken får inte utformas för stadigvarande vistelse” har kompletterats med texten ”(begränsas av sekundär egenskapsgräns)”.

Riskbild kopplat till farligt gods har kompletterats till planhandlingar. Övriga synpunkter har hanterats i den mån det är möjligt inom planens gränser. Planhandlingarna anses därmed ha tagit hänsyn till samtliga inkomna synpunkter inom planens gränser och kan ställas ut för granskning.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar anta upprättade planhandlingar för Stämjärnet 9 m.fl., enligt PBL (2010:900).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om antagande för detaljplan Stämjärnet 9 m.fl.”, planarkitekt Marie Bengtzon, 2026-04-27.
- Plankarta Stämjärnet 9 m.fl., antagandehandling, 2026-04-22
- Planbeskrivning Stämjärnet 9 m.fl., antagandehandling, 2026-05-08
- Granskningsutlåtande Stämjärnet 9 m.fl., 2026-05-06
- Samrådsredogörelse Stämjärnet 9
- A. Undersökning om betydande miljöpåverkan,
- B. Stråk- och handelsetableringsplan, 2020-01-20, Tyréns AB
- C. PM Geoteknik, 2024-09-06, Gren Consulting AB
- D. Rapport MTU, 2024-08-26, DeKa Enviro AB
- E. Dagvattenutredning, 2025-04-10, M3D Consulting AB
- F. Trafikutredning, 2025-04-10, M3D Consulting AB
- G. Riskutredning, 2026-01-20, Itra AB
- H. Externbullerutredning, 2026-01-15, Efterklang
- I. Exteriör belysning inkl. bilaga, 2026-01-26, Signify

§ 63 Beslut med begäran om upphävande av beslutspunkter i kommunfullmäktiges beslut KF § 90/2024 gällande samlokalisering av kommunförråd och ÅVC

SBN 2024/118

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige:
    - upphäva följande punkter i kommunfullmäktiges beslut § 90/2024:
        - uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att genomföra projektering av investeringsprojektet ”Byggnation av kommunförråd och personalbyggnad vid återvinningscentralen (ÅVC)” med två alternativ:
            - alternativ A att hyra personalbyggnad och äga övriga byggnader.
            - alternativ B att äga samtliga byggnader.
        - fastställa och reservera investeringsmedel till projektet ”Byggnation av kommunförråd och personalbyggnad vid återvinningscentralen (ÅVC)” enligt alternativ A till totalt 46 miljoner kronor
    - under förutsättning att rivning och återställande av fastighet Ramstorp 4:1 regleras i kommande genomförandeavtal med exploatören upphäva följande punkt i i kommunfullmäktiges beslut § 90/2024:
        - uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att genomföra projektering av investeringsprojektet ”Iordningställande av del av fastighet Ramstorp 4:1 inför försäljning”.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2024-09-30 (§ 90/2024) att godkänna förstudien för samlokalisering av kommunförråd och återvinningscentral samt att uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att genomföra projektering av investeringsprojektet ”Byggnation av kommunförråd och personalbyggnad vid återvinningscentralen (ÅVC)” med två alternativ. Fullmäktige fastställde och reserverade samtidigt investeringsmedel om 46 miljoner kronor enligt alternativ A. Vidare uppdrogs åt samhällsbyggnadsnämnden att genomföra projektering av investeringsprojektet ”Iordningställande av del av fastighet Ramstorp 4:1 inför försäljning” samt att genomföra projektering av investeringsprojektet ”Tillskapande av ersättningsskyddsrum” med fastställda medel om 2 miljoner kronor år 2025.

Efter fullmäktiges beslut har förutsättningarna förändrats på ett sådant sätt att vissa beslutspunkter inte längre är ändamålsenliga att driva vidare i sin nuvarande form. I efterföljande förprojektering har kostnadsbilden för den tidigare inriktningen väsentligt avvikit från de antaganden som låg till grund för beslutet, vilket innebär att projekteringsuppdraget avseende lokallösning vid Siggestorp samt tillhörande investeringsreservation behöver upphävas.

Parallellt pågår arbete med genomförandeavtal kopplat till markanvisningsprocessen för Ramstorp 4:1. I dialogen om genomförandeavtal har parterna översiktligt behandlat exploatörens avsikt att förvärva berörd fastighet och låta rivning, eventuell sanering samt grovplanering av marken ingå i köpeskillingen. Om så blir fallet innebär det att rivning/återställande kan komma att hanteras inom avtalsrelationen i stället för som ett kommunalt investeringsprojekt.

Mot denna bakgrund bedöms det lämpligt att upphäva uppdraget om projektering för ”lordningställande av del av fastighet Ramstorp 4:1 inför försäljning” endast om rivning och återställande faktiskt regleras i det genomförandeavtal som kommer att underställas politiskt ställningstagande. Om så inte sker behöver kommunen behålla investeringsspåret för att säkerställa att rivning och återställande kan genomföras i tid.

Samtidigt kvarstår behovet av att hantera skyddsrumsfrågan i ett långsiktigt perspektiv. Fullmäktiges beslut om ersättningsskyddsrum föreslås därför kvarstå, men frågan behöver tas tillvara i den kommande nya förstudie som ska ligga till grund för framtida ställningstagande om permanent lokallösning.

Bedömning

Förslaget innebär ett kontrollerat omtag där kommunfullmäktiges tidigare beslut anpassas till förändrade ekonomiska och avtalsmässiga förutsättningar, samtidigt som kommunen säkerställer att rivning och återställande antingen hanteras avtalsrättsligt via exploatören eller kvarstår som kommunalt investeringsärende. Skyddsrumsprojektet kvarstår och ska beaktas i kommande långsiktig förstudie.

En ny förstudie med en utredning kring alternativen gällande en framtida permanent lokallösning är utifrån de rådande förutsättningarna nödvändig.

Ekonomiska konsekvenser

Genom att upphäva uppdraget om projektering på Siggestorp undviker kommunen att driva vidare ett investeringsspår som inte längre är förenligt med rådande kostnadsförutsättningar. Det villkorade upphävandet av investeringsärendet ”lordningställande av del av fastighet Ramstorp 4:1 inför försäljning” säkerställer att kommunen inte lämnar ett kritiskt genomförandemoment oreglerat. Investeringsärendet med skyddsrum kvarstår och kommer finnas med i den kommande förstudien om en permanent placering av kommunförråd/kommunverkstad.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige:
    - upphäva följande punkter i kommunfullmäktiges beslut § 90/2024:
        - uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att genomföra projektering av investeringsprojektet ”Byggnation av kommunförråd och personalbyggnad vid återvinningscentralen (ÅVC)” med två alternativ:
            - alternativ A att hyra personalbyggnad och äga övriga byggnader.
            - alternativ B att äga samtliga byggnader.

- fastställa och reservera investeringsmedel till projektet ”Byggnation av kommunförråd och personalbyggnad vid återvinningscentralen (ÅVC)” enligt alternativ A till totalt 46 miljoner kronor

- under förutsättning att rivning och återställande av fastighet Ramstorp 4:1 regleras i kommande genomförandeavtal med exploatören upphäva följande punkt i i kommunfullmäktiges beslut § 90/2024:
  - uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att genomföra projektering av investeringsprojektet ”Iordningställande av del av fastighet Ramstorp 4:1 inför försäljning”.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, ”Begäran om upphävande av beslutspunkter i kommunfullmäktiges beslut KF § 90/2024 gällande samlokalisering av kommunförråd och ÅVC”, verksamhetsutvecklare Johan Lagersten, 2026-05-14.
- Kommunfullmäktiges beslut § 90/2024, ”Beslut om förstudie för investeringsprojekten byggnation av kommunförråd och personalbyggnad vid återvinningscentral, tillskapande av ersättningsskyddsrum samt iordningställande av del av fastighet Ramstorp 4:1”, 2024-09-30.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 64 Beslut om förstudie för investeringsprojekt gruppbostad enligt LSS

SBN 2026/247

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna förstudien samt att överlämna den till kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Behovet av platser i gruppbostad enligt lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) är akut och ökande i Tidaholms kommun. Samtliga befintliga platser i kommunal regi är belagda, vilket medför externa placeringar förenade med betydande merkostnader samt minskad närhet för brukare och anhöriga.

Mot denna bakgrund har social- och omvårdnadsförvaltningen, i samverkan med samhällsbyggnadsförvaltningen, tagit fram en förstudie inför ett investeringsärende avseende nybyggnation av gruppbostad i kommunal regi.

Förstudien pekar mot lämpligheten i två lokaliseringsalternativ inom Rosenbergsområdet som planmässigt genomförbara. Alternativen skiljer sig dock åt vad gäller byggnadens omfattning, markutnyttjande och investeringsnivå. En enplanslösning inom kvarteret Mjärden möjliggör genomförande inom befintlig investeringsram. En tvåplanslösning inom kvarteret Håven ger bättre markhushållning, lägre driftskostnader, funktionell samordning, och effektivare resursutnyttjande, men innebär en högre investering.

Förstudien redovisar behov, alternativa lösningar samt förutsättningar för att uppföra ny gruppbostad enligt LSS. Utredningen omfattar både verksamhetsperspektiv och samhällsbyggnadsperspektiv, inklusive markanvändning, detaljplaneförutsättningar, genomförandetid och fastighetsägande.

Ur ett samhällsbyggnadsperspektiv har särskild vikt lagts vid att identifiera lösningar som är möjliga att genomföra inom gällande detaljplan, med rimlig genomförandetid och långsiktigt hållbar hushållning med kommunal mark. Alternativ som kräver detaljplaneändring har bedömts medföra alltför lång genomförandetid och har därför utgått.

Förstudien redovisar flera genomförbara alternativ och innehåller även en rekommenderad inriktning för fortsatt beredning, där nybyggnation i kommunal regi förordas.

Lokalisering och genomförbarhet

Förstudien visar att lokaliseringsalternativ inom Rosenbergsområdet uppfyller kraven på planmässig genomförbarhet. Gällande detaljplan medger bostadsändamål och möjliggör bygglov utan föregående planändring.

Val av kvarter är beroende av byggnadens volym, där kvarteret Mjärden bedöms lämpligt för enplansbebyggelse och kvarteret Håven mer ändamålsenligt vid två- eller flerplansbebyggelse, i linje med detaljplanens intentioner och principer för god markhushållning.

Ekonomiska och fastighetsrelaterade förutsättningar

Förstudien redovisar investeringskostnader i storleksordningen cirka 29 miljoner kronor för en gruppbostad med sex platser, samt cirka 41 miljoner kronor för ett kombinerat boende med gruppbostad och servicebostad med totalt 12 platser.

Nybyggnation i kommunal regi bedöms, ur fastighets- och förvaltningsperspektiv, ge bättre kontroll över funktion, tillgänglighet och framtida anpassningsmöjligheter jämfört med ombyggnation av befintligt fastighetsbestånd. Frågor om finansiering och genomförande hanteras vidare inom kommunens ordinarie investeringsprocess.

Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att förstudien uppfyller kraven på beslutsunderlag för nästa steg i processen. Förstudien visar att ny gruppbostad enligt LSS kan uppföras i kommunal regi med god planmässig förankring och rimlig genomförandetid.

Samhällsbyggnadsnämndens ställningstagande i ärendet avser godkännande av förstudien samt överlämnande för fortsatt beredning i enlighet med kommunens investeringsprocess.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna förstudie samt att överlämna den till kommunfullmäktige.
- Tony Pettersson (S) föreslår nämnden ett tilläggsyrkande:
    - i första hand förorda alternativ 5 med nybyggnation på Håven med gruppbostad och servicebostad.
    - i andra hand förorda alternativ 3 med nybyggnation av gruppbostad på Mjärden.

Beslutsgång

Ajournering om 5 minuter begärs.

Ordföranden finner att nämnden bifaller förslag om ajournering.

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut samt ett förslag om tillägg från Pettersson.

Ordföranden ställer först förvaltningens förslag under proposition och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Ordföranden ställer därefter Petterssons förslag om tillägg under proposition och finner att nämnden beslutar att avslå detta.

Omröstning begärd.

Nämnden godkänner följande beslutsgång:

JA:
Bifall till tilläggsyrkandet.

NEJ:
Avslag till tilläggsyrkandet.

Omröstningen utfaller med:

JA: 4
NEJ: 6

Följande röstar JA:
Tony Pettersson (S), Marie Kling (S), Micael Nilsson (S), Per Wiklund (V).

Följande röstar NEJ:
Ambjörn Lennartsson (M), Lennart Nilsson (SD), Svante Schultz (VT), Jörgen Josefsson (KD), Stig Norberg (SD), Jim Norman (VT).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om förstudie för investeringsprojekt gruppbostad enligt LSS”, fastighetsförvaltare Johan Claesson, 2026-04-29.
- Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut § 43/2026, ”Information om förstudierapport LSS”, 2026-04-23.
- Tjänsteskrivelse, ”Information om förstudierapport LSS”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2026-04-19
- Förslag till förstudierapport gruppbostad LSS. 2026-04-16.

Sändlista

Kommunstyrelsen
Social- och omvårdnadsnämnden

§ 65 Beslut om förstudie för investeringsärende konstgräsplan

SBN 2026/246

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna förstudien samt att överlämna den till kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tillsammans med kultur- och fritidsförvaltningen tagit fram en förstudierapport avseende investeringsprojektet konstgräsplan på Tidavallen. Förstudien behandlar nuläge, behov, tekniska och miljömässiga förutsättningar samt investeringsram och tidsplan för åtgärden.

Den befintliga konstgräsplanen anlades 2010 och har enligt förstudien uppnått sin tekniska livslängd. Brister i spelegenskaper, miljöpåverkan kopplad till granulat samt ålderstigen belysning och tillgänglighet har identifierats. Förstudien redovisar en rekommenderad lösning som innebär byte till ett miljövänligare, granulatfritt (non-infill) konstgräs, uppgradering av belysning samt åtgärder för bättre tillgänglighet och drift.

Projektets genomförande knyter an till kommunfullmäktiges strategiska mål 1: i Tidaholms kommun vill fler leva och utvecklas.

Ur ett samhällsbyggnadsperspektiv syftar åtgärden till att långsiktigt säkerställa funktion, hållbarhet och miljöanpassning av kommunens idrottsanläggningar samt att värna befintliga investeringar och minska framtida drift- och miljörisker.

Investeringsramen har initialt beräknats till 8 miljoner kronor. Exakta kostnader fastställs inför kommande beslut om projektering. Kostnaden avser markarbeten, ny konstgräsmatta samt åtgärder kopplade till belysning och tillgänglighet. Investeringen hanteras inom ramen för kommunens ordinarie investeringsprocess och bedöms bidra till en långsiktigt hållbar och funktionell idrottsanläggning.

Beslutsgången initieras för att nödvändiga politiska beslut ska kunna fattas under 2026 så att projektering kan slutföras under 2027. Förvaltningen föreslår nämnden att godkänna förstudien.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna förstudien samt att överlämna den till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om förstudie för investeringsärende konstgräsplan”, byggprojektledare Peter Eriksson, 2026-05-18.

〉 Förslag till förstudierapport för investeringsprojekt konstgräsplan.

Sändlista

Kommunstyrelsen
Kultur- och fritidsnämnden

§ 66 Information om rapporter

SBN 2026/11

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

2023/264	Kommunstyrelsen § 65/2026 – Beslut om projektering för etapp ett av investeringsprojekt gång- och cykelbana längs Skogsholmsvägen.
2026/244	Kommunstyrelsen § 71/2026 – Beslut om förstudie för investeringsprojekt ombyggnation av kontaktcenter.
2026/245	Kommunstyrelsen § 74/2026 – Beslut om att fastställa ombudgeteringar av investeringar.
2026/82	Kommunstyrelsen § 75/2026 – Beslut om slutrapport för investeringsprojekt förskola i Ekedalen.
2024/401	Kommunfullmäktige § 14/2026 – Beslut om ansökan om medlemskap i Miljösamverkan östra Skaraborg (MöS).
2025/174	Kommunfullmäktige § 21/2026 – Beslut om besvarande av motion om strategisk inriktning för minskad klimatpåverkan inom byggnation och förvaltning.
2024/437	Kultur och fritidsnämnden § 27/2026 – Beslut om fastställande av kvarters- och gatunamn inom Ramstorps industriområde.
2026/275	Kommunstyrelsens arbetsutskott § 50/2026 – Beslut om remittering av motion om skälig och rättvis fördelning av avgifter i vatten- och avloppstaxan.
2025/218	Kommunstyrelsens arbetsutskott § 45/2026 – Beslut om upphävande av beslut om försäljning av fastighet Varv 12:11.
2026/292	Kommunfullmäktige § 29/2026 – Beslut om årsredovisning för Tidaholms kommun avseende år 2025.
2026/293	Kommunfullmäktige § 31/2026 – Beslut om ansvarsfrihet för kommunstyrelsen, nämnder och beredningar avseende verksamhetsåret 2025.

2022/249	Kommunfullmäktige § 36/2026 – Beslut om slutrapport för investeringsprojekt badhus.
2020/121	Kommunfullmäktige § 37/2026 – Beslut om att ingå medfinansieringsavtal med Trafikverket avseende medfinansiering av gång- och cykelväg från Tidaholm till väg 26 vid Acklingakorset.
2025/294	Kommunfullmäktige § 38/2026 – Beslut om förstudie för investeringsprojekt avledningsdike Vamman, del av framtagande av detaljplan för Marbotorp 3:1.
2025/44	Kommunfullmäktige § 39/2026 – Beslut om återkallande av uppdrag om utredning av framtagande av områdesbestämmelser för kulturhistoriskt värdefulla miljöer och byggnader

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information om rapportlista”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2026-05-14.

§ 67 Information om delegationsbeslut

SBN 2026/214

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen anmäler delegationsbeslut som fattats sedan kallelsen till nämndens sammanträde 2026-04-09.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information om delegationsbeslut”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2026-05-20.
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Administratör
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Anställningsbeslut
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Avdelningschef VA/Avfall
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Bygglovshandläggare
〉 Anmälan av delegationsbeslut - Handläggare färdtjänst och bostadsanpassning
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Handläggare Tillståndsenheten i Samverkan
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Miljö-, hälsoskydds- och livsmedelsinspektörer
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Trafikhandläggare
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Utvecklingsledare

§ 68 Information från förvaltningen

SBN 2026/9

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen informerar nämnden om pågående arbete.

- Projektdirektiv för utveckling av VA-verksamheten.
- Förvaltningens utvecklingsresa.
- Ledningsgruppsutveckling.
- Organisatoriska förändringar.
- Nyrekryteringar.
- Tidplan fastighetsutredningen.
- Utveckling av miljötillsynen.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information från förvaltningen”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2026-05-14.

§ 69 Beslut om månadsrapport för samhällsbyggnadsnämnden avseende januari–april år 2026

SBN 2026/8

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna upprättad månadsrapport samt att överlämna den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Enligt strategisk plan och budget skall samhällsbyggnadsnämnden i maj månad besluta om månadsrapport för samhällsbyggnadsnämnden avseende januari–april.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna upprättad månadsrapport samt att överlämna den till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om månadsrapport för samhällsbyggnadsnämnden avseende januari–april år 2026”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2026-05-18.
〉 Månadsrapport för samhällsbyggnadsnämnden avseende januari–april.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 70 Beslut om erbjudande om köp av tennisanläggning

SBN 2026/161

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att inte förvärva tennisanläggningen från Tidaholms Tennisklubb.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2025 att anlägga en skatepark, som i budgetberedningen vidareutvecklades till en actionpark. En förstudie från samhällsbyggnadsförvaltningen pekar ut Bruksvilleparken som lämplig plats.

Inom området finns i dag en utomhustennisbana som nyttjas av Tidaholms Tennisklubb (TTK). I arbetet med detaljplan för actionparken bedömer förvaltningen att den yta där tennisbanan är belägen kan användas för att skapa ett mer sammanhållet och ändamålsenligt område. TTK är positiva till utvecklingen och har erbjudit kommunen att förvärva anläggningen för 1 miljon kronor, motsvarande kostnaden för att anlägga en ny bana.

En utredning av ägandeförhållandena visar att kommunen äger marken. Det saknas dokumentation som styrker TTK:s äganderätt till anläggningen eller någon nyttjanderätt till marken, och något avtal mellan parterna finns inte. Anläggningen bedöms därför vara uppförd på ofri grund.

Samhällsbyggnadsnämnden har att ta ställning till frågan om förvärv av tennisanläggningen.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att inte förvärva tennisanläggningen från Tidaholms Tennisklubb för 1 miljon kronor.
- Tony Petterssons (S) föreslår nämnden besluta att inte förvärva tennisanläggningen från Tidaholms Tennisklubb.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Petterssons förslag.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 32/2026, ”Beslut om erbjudande om köp av tennisanläggning”, 2026-04-23.
- Tjänsteskrivelse, ”Erbjudande om att köpa tennisanläggning i Bruksvillleparken”, mark- och exploateringsingenjör Frida Åsberg, 2026-04-01.
- Samhällsbyggnadsnämndens beslut § 47/2026 ”Information om dialog med Tennisklubben gällande anläggningar i Bruksvilleparken”, 2026-04-09.

- Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut § 22/2026, ”Information om dialog med Tennisklubben gällande anläggningar i Bruksvilleparken”, 2026-03-26.
- Tjänsteskrivelse, ”Information om dialog med Tennisklubben gällande anläggningar i Bruksvilleparken”, mark- och exploateringsingenjör Frida Åsberg, 2026-03-18.
- Skrivelse, ”Erbjudande med offert - Köp av tennisanläggning”, Tidaholms tennisklubb, 2026-03-12.

Sändlista

Tidaholms tennisklubb

§ 71 Beslut om nämndinitiativ om kollektivtrafik mellan Hjo och Tidaholm

SBN 2026/99

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att ta del av redovisningen av utredningen om kollektivtrafik mellan Hjo och Tidaholm och lägga ärendet till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 12 februari 2026 (SBN § 35/2026) att bereda ett nämndinitiativ om kollektivtrafik mellan Hjo och Tidaholm.

Bakgrunden är upplevda brister i nuvarande kollektivtrafik, särskilt för studerande och arbetspendlare. Förvaltningen har utrett befintlig trafik, alternativa sträckningar samt kostnader och konsekvenser av ett kommunalt tillköp.

Sträckan trafikeras i dag av regionfinansierade busslinje 415 via Korsberga och Fröjered, som har ett större resandeunderlag och bättre turtäthet än den tidigare direktlinjen 405 via Linderyd, vilken avvecklades i juni 2025. Den efterfrågade sträckningen motsvarar i huvudsak den tidigare linje 405.

Dialog med Västtrafik visar att ett kommunalt tillköp av trafik via Linderyd skulle innebära en beräknad årskostnad om cirka 1,5 miljoner kronor. Bedömningen är att resandeunderlaget är begränsat, samt att det föreligger risk för överflyttning av resenärer från befintlig linje 415. Kommunens möjligheter att bedriva öppen kollektivtrafik i egen regi är dessutom begränsade.

Förvaltningen bedömer sammantaget att nyttan av en ny linjesträckning via Linderyd inte står i proportion till kostnaderna och att befintlig regionfinansierad trafik är tillräcklig.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att ta del av redovisningen av utredningen om kollektivtrafik mellan Hjo och Tidaholm och lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 33/2026, ”Beslut om nämndinitiativ om kollektivtrafik mellan Hjo och Tidaholm”, 2026-04-23.
- Tjänsteskrivelse, ”Nämndinitiativ om kollektivtrafik mellan Hjo och Tidaholm”, trafikansvarig Susanne Swärd, 2026-04-10.
- Statistik allmän kollektivtrafik Tidaholms kommun 2024-2025, upprättad 2026-04-15
- Tidtabell avvecklad linje 405
- Tidtabell linje 415

- Mejlkonversation med Västtrafik avseende kommunens möjlighet att bedriva trafik, inkom 2026-03-06
- Mejlkonversation med Västtrafik avseende kostnad för eventuellt tillköp, inkom 2026-03-05
- Trafik Hjo - Tidaholm, inkom 2026-02-26
- Beslut Samhällsbyggnadsnämnden § 35, 2026-02-12 – Nämndinitiativ om kollektivtrafik mellan Hjo och Tidaholm

§ 72 Beslut om uppföljning av klimatlöfte 2, vi har en koldioxidbudget

SBN 2023/132

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna uppföljning av klimatlöfte 2 samt att överlämna den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Tidaholms kommun har antagit klimatlöften, däribland klimatlöfte 2 som innebär att kommunen har en politiskt beslutad koldioxidbudget som ska följas upp regelbundet. Uppföljningen redovisas för nämnden som en del av kommunens styrning och uppföljning av klimatarbetet.

Uppföljningen visar att kommunen står inför en snabb och omfattande klimatomställning för att hålla sig inom sitt tilldelade utsläppsutrymme. Nära hälften av koldioxidbudgeten har redan förbrukats och vid nuvarande utsläppstakt riskerar den återstående budgeten att vara förbrukad inom några år. Tidiga och kraftiga utsläppsminskningar bedöms därför vara avgörande för hur krävande den fortsatta omställningen blir.

Utredningen visar vidare att koldioxidbudgeten tydliggör behovet av successivt skärpta utsläppsminskningar inom flera sektorer och att budgeten bör användas som ett strategiskt underlag i kommunens planering, inom ramen för kommunens rådighet.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att godkänna uppföljning av klimatlöfte 2 samt att överlämna den till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 35/2026, ”Beslut om uppföljning av klimatlöfte 2, vi har en koldioxidbudget”, 2026-04-23
- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om uppföljning av klimatlöfte 2, vi har en koldioxidbudget”, utvecklingsledare Peter Lann, 2026-02-25.
- Koldioxidbudget Tidaholms kommun, januari 2026, Uppsala universitet, klimatsekretariatet
- Kommunstyrelsens beslut § 231/2025, ”Beslut om uppföljning av klimatlöfte om koldioxidbudget”, 2023-12-03.
- https://www.climatevisualizer.com/tidaholm

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 73 Beslut om samverkansavtal med Skövde kommun för parkeringsövervakning

SBN 2026/90

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att:
  - godkänna samverkansavtal med Skövde kommun avseende parkeringsövervakning.
  - uppdra åt förvaltningen att underteckna avtalet för nämndens räkning.

Sammanfattning av ärendet

Tidaholms kommun ansvarar för parkeringsövervakning och hantering av felparkerade och övergivna fordon inom kommunen. Parkeringsövervakningen utförs i dagsläget av upphandlad privat entreprenör enligt fastställd rutin. Kommunen saknar egen uppställningsplats för flyttade fordon, vilket medför praktiska och rättsliga svårigheter vid hantering av fordon som behöver flyttas eller bedöms som fordonsvrak.

Under senare tid har dessa begränsningar blivit särskilt tydliga i ärenden som rör långvarigt uppställda och övergivna fordon, där nuvarande ordning innebär långa handläggningstider och begränsade möjligheter till effektiva åtgärder.

Mot denna bakgrund har Tidaholms kommun haft dialog med Skövde kommun om samverkan kring parkeringsövervakning och hantering av fordonsflytt. Skövde kommun bedriver i egen regi parkeringsövervakning och har etablerade rutiner, kompetens och organisatoriska förutsättningar för såväl övervakning som rättssäker hantering av fordonsflytt.

Förslaget innebär att Tidaholms kommun ingår samverkansavtal med Skövde kommun om parkeringsövervakning, inklusive möjlighet till bortforsling av fordon. Avtalet reglerar omfattning, ansvarsfördelning och ersättning samt syftar till att säkerställa en rättssäker, effektiv och samordnad parkeringsövervakning inom Tidaholms kommun.

Samverkan bedöms ge förbättrade förutsättningar för kommunen att upprätthålla ordning och tillgänglighet på allmän plats, minska administrativa och juridiska risker samt skapa en mer ändamålsenlig hantering av parkeringsärenden och fordonsflytt.

Ekonomiska konsekvenser
Nuvarande avtal omfattar totalt 252 timmar per år, vilket motsvarar cirka 21 timmar per månad. Den totala årskostnaden uppgår till cirka 60 tkr, vilket innebär en genomsnittlig kostnad om cirka 234 kr per timme.

En motsvarande omfattning via samverkan med Skövde kommun, baserat på 252 timmar per år, skulle innebära en årskostnad om cirka 126 tkr, vilket motsvarar cirka 498 kr per timme.

Kommunens avsikt med samverkansavtalet är dock inte enbart att ersätta nuvarande avtal på samma nivå, utan att genomföra en ambitionshöjning av verksamheten. För detta har alternativa omfattningar diskuterats:

- 600 timmar per år, med en beräknad kostnad om cirka 300 tkr per år
- 800 timmar per år, med en beräknad kostnad om cirka 400 tkr per år

Detta innebär en ökade kostnader jämfört med nuvarande avtal, men också en väsentligt utökad omfattning av tjänsten.

Utöver den ökade omfattningen finns även kvalitativa och ekonomiska skillnader i den föreslagna samverkan med Skövde kommun:

- Skövde ansvarar för bortforsling av fordon, vilket hanteras professionellt och i sin helhet. I nuvarande lösning har kommunen haft begränsade möjligheter att få fordon bortforslade trots beställning.
- Samtliga böter som utfärdas inom ramen för uppdraget tillfaller kommunen som beställare. I nuvarande avtal tillfaller bötesintäkterna leverantören.
- Genom tillgång till digitalt system/applikation får kommunen ökad transparens och uppföljningsmöjlighet, bland annat genom att kunna ta del av:
    - vilka fordon som har lagförts
    - fotodokumentation från platsen vid tillsynstillfället

Sammantaget innebär samverkansavtalet en ökad kostnad jämfört med nuvarande avtal, men också en ambitionshöjning i omfattning, kvalitet, rättssäkerhet och uppföljningsmöjlighet, samt potentiella ökade intäkter genom att bötesmedel tillfaller kommunen.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att:
    - godkänna samverkansavtal med Skövde kommun avseende parkeringsövervakning.
    - uppdra åt förvaltningen att underteckna avtalet för nämndens räkning.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om samverkansavtal med Skövde kommun för parkeringsövervakning”, utvecklingsledare Peter Lann, 2026-05-13.
〉 Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 39/2026, ”Beslut om samverkansavtal med Skövde kommun för parkeringsövervakning”, 2026-04-23.
〉 Beslut Skövde kommuns servicenämnd ”Ärende 5/26 Samverkansavtal om parkeringsövervakning med Tidaholm”, 2026-02-05.

Sändlista

Skövde kommun - Servicenämnden

§ 74 Beslut om uppföljning av tillsynsplan enligt miljöbalken 1:a kvartalet 2026

SBN 2026/239

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna uppföljning av tillsynsplaner för första kvartalet 2026.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 15 januari 2026 om tillsynsplaner för verksamhetsåret 2026, med kvartalsvis uppföljning. Detta ärende avser uppföljning av tillsynsverksamheten för första kvartalet 2026 inom miljöskydd, hälsoskydd, små avlopp, förorenade områden, naturvård samt livsmedelskontroll.

Uppföljningen visar hur tillsynen bedrivits inom styrd, händelsestyrd och behovsprioriterad tid samt hur planerade och genomförda insatser förhåller sig till beslutad tillsynsplan. Förvaltningen bedömer att tillsynen kan genomföras i enlighet med planen för 2026.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att godkänna uppföljning av tillsynsplaner för första kvartalet 2026.

Beslutsunderlag

〉 Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 36/2026, ”Beslut om uppföljning av tillsynsplan enligt miljöbalken 1:a kvartalet 2026”, 2026-04-23.
〉 Tjänsteskrivelse, ”Uppföljning av tillsynsplaner första kvartalet 2026”, avdelningschef Hållbar utveckling Jörgen Nyström, 2026-04-14.

§ 75 Beslut om strukturplan för Tidaholms stadskärna och Tidan

SBN 2025/214

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att:
    - föreslå kommunfullmäktige att anta Strukturplan för Tidaholms centrum som kommunövergripande strategi för utveckling av stadskärnan och området längs Tidan.
    - föreslå kommunstyrelsen att beakta strukturplanens inriktning vid prioritering av investerings- och driftmedel i kommande budgetprocess.
    - uppdra åt förvaltningen att, i samverkan med berörda förvaltningar och externa aktörer, arbeta vidare med genomförandet av strukturplanen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under 2025, i samverkan med Kultur- och fritidsförvaltningen, Näringslivsenheten, lokala föreningar, näringsidkare samt genom dialog med ungdomar och andra intressenter, tagit fram en strukturplan för Tidaholms stadskärna och området längs ån Tidan. Arbetet utgår från Översiktsplan 2030, där det anges att en plan för utveckling av Tidan i Tidaholms tätort ska tas fram. Strukturplanen syftar till att ge en sammanhållen och långsiktig inriktning för utvecklingen av stadskärnan, med fokus på ökad attraktivitet, tillgänglighet och funktion som mötesplats samt en stärkt koppling mellan stad och vatten.

Strukturplanen bör antas som kommungemensamt strategiskt och vägledande dokument utan juridisk bindning och med en tidshorisont om cirka tio år. Den bör utgöra underlag för kommunens fortsatta planering, projektering och investeringar i den offentliga miljön. Planen beskriver övergripande principer för utformning av stadens gaturum och offentliga platser med ökat fokus på gång- och cykeltrafik samt föreslår hur ån Tidan kan utvecklas som rekreativt stråk och ekologiskt samband. I planen ingår även förslag på utveckling av särskilt utpekade platser: Gamla torget, stråket söder om Vulcanön och området vid ruinen av gamla Agnetorps kyrka.

Ett antagande av strukturplanen innebär inga direkta investeringsbeslut men tydliggör behovet av framtida prioriteringar och budgetmedel för åtgärder i linje med planens intentioner. Genom etappvis genomförande och samordning med andra projekt bedöms förutsättningar skapas för ett effektivt resursutnyttjande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att ett antagande av strukturplanen är nödvändigt för ett samlat och långsiktigt utvecklingsarbete i Tidaholms stadskärna och längs ån Tidan.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att:

- föreslå kommunfullmäktige att anta Strukturplan för Tidaholms centrum som kommunövergripande strategi för utveckling av stadskärnan och området längs Tidan.
- föreslå kommunstyrelsen att beakta strukturplanens inriktning vid prioritering av investerings- och driftmedel i kommande budgetprocess.
- uppdra åt förvaltningen att, i samverkan med berörda förvaltningar och externa aktörer, arbeta vidare med genomförandet av strukturplanen.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 37/2026, ”Beslut om strukturplan för Tidaholms stadskärna och Tidan”, 2026-04-23.
- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om strukturplan”, avdelningschef Hållbar utveckling Jörgen Nyström, 2026-04-09.
- Strukturplan
- Gestaltningsförslag Gamla Torget

Sändlista

Kommunstyrelsen
Kultur- och Fritidsnämnden
Näringslivsenheten

§ 76 Beslut om verksamhetsrapport för Tillståndsenheten i samverkan (TiS) för år 2025

SBN 2026/200

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna verksamhetsrapport för Tillståndsenheten i Samverkan år 2025.

Sammanfattning av ärendet

Lidköpings kommun är värdkommun för en samverkan som omfattar tillsyn och handläggning enligt alkohollagen (2010:1622) lag om tobak och liknande produkter (2018:2088) lag om tobaksfria nikotinprodukter (2022:1257) och lag om vissa receptfria läkemedel (2009:730).

Kommunerna i samverkan är Essunga, Falköping, Grästorp, Gullspång, Götene, Herrljunga, Hjo, Skara, Tibro, Tidaholm, Vara, Vårgårda, Töreboda, Karlsborg, Lidköping och Skövde.

Nämndens uppdrag innebär i huvudsak yttre tillsyn och kontroll av verksamheter, inre tillsyn gällande verksamheter som har tillstånd, handläggning av tillståndsansökningar och anmälningar, handläggning av klagomål, information och rådgivning till verksamheter. Vid misskötsamhet kan nämnden meddela föreläggande, förbud, erinran, varning eller återkallelse av tillstånd samt anmäla till polis vid misstanke om brott.

Verksamheten ska sammanfatta det gångna året i en verksamhetsrapport, och dokumentet ska föredras och godkännas av ansvariga nämnder i alla samverkanskommuner.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att godkänna verksamhetsrapport för Tillståndsenheten i Samverkan år 2025.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 38/2026, ”Beslut om verksamhetsrapport för Tillståndsenheten i samverkan (TiS) för år 2025”, 2026-04-23.
- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om verksamhetsrapport för Tillståndsenheten i samverkan (TiS) för år 2025”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2026-04-16.
- Lidköpings kommuns miljö- och byggnadsnämnds beslut § 29/2026, ”Verksamhetsrapport för Tillståndsenheten i samverkan (TIS) 2025”, 2026-03-24.
- Verksamhetsrapport för Tillståndsenheten i samverkan (TiS) för år 2025.

Sändlista

Tillståndsenheten i samverkan

§ 77 Beslut om yttrande gällande motion om arbetskläder och arbetsskor inom Tidaholms kommun

SBN 2026/83

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att:
  - godkänna förvaltningens förslag till yttrande och överlämna det till kommunstyrelsen.
  - anse att motionen, i den del som avser nämndens ansvarsområden, är besvarad.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har remitterat motionen *”Arbetskläder och arbetsskor för anställda inom Tidaholms kommun”* till nämnden för yttrande.

Motionen har väckts av Socialdemokraterna och Vänsterpartiet och avser tillgång till arbetskläder och arbetsskor för kommunens anställda. Motionärerna pekar på bristande enhetlighet mellan verksamheter. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 28 januari 2026 att remittera motionen till berörda nämnder för yttrande, i enlighet med riktlinjen för beredning av motioner och e-förslag.

Förvaltningen bedömer, efter genomförd inventering, att behovet av arbetskläder och arbetsskor inom nämndens verksamhetsområden i huvudsak är tillgodosett genom nuvarande ordning.

Nämnden bedömer att en kommunövergripande riktlinje inte är nödvändig för att tillgodose personalens behov inom nämndens egna verksamheter. Men nämnden vill poängtera vikten av att en sådan riktlinje kan bidra till ökad likvärdighet och tydlighet i hanteringen mellan kommunens verksamheter. Frågor om eventuella konsekvenser och kostnader för andra förvaltningar faller utanför nämndens ansvar att bedöma.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att:
  - godkänna förvaltningens förslag till yttrande och överlämna det till kommunstyrelsen.
  - anse att motionen, i den del som avser nämndens ansvarsområden, är besvarad.

Beslutsunderlag

〉 Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 41/2026, ”Beslut om yttrande gällande motion om arbetskläder och arbetsskor inom Tidaholms kommun”, 2026-04-23.

〉 Tjänsteskrivelse, ”Yttrande gällande motion om arbetskläder och arbetsskor inom Tidaholms kommun”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2026-04-16.

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 9/2026, ”Beslut om remittering av motion om arbetskläder”, 2026-01-28.
- Motion ”Arbetskläder och arbetsskor för anställda inom Tidaholms kommun”, KS 2025/701.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 78 Beslut om slutrapport för investeringsprojekt förskola Ekedalen

SBN 2026/82

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna upprättad slutrapport utifrån påpekanden i återremiss för investeringsprojekt Ekedalens förskola, samt att överlämna den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden tog 2026-04-08 beslut om slutrapport för Ekedalens förskola. Kommunledningsförvaltningen uppdagade i sin beredning av slutrapporten att det fanns en avvikelse i utfallet för kostnaden. Ärendet återremitterades därför till samhällsbyggnadsnämnden.

Den nya förskolan i Ekedalen har genomförts enligt planerade mål och uppfyller verksamhetens behov fullt ut. Projektet slutfördes till en kostnad av 34,2 miljoner kronor, med en budget på 32,9 miljoner kronor. Kostnadsökningen är i huvudsak kopplad till omvärldsläget.

Tidsplanen försköts tre månader på grund av långsam beslutsgång, men verksamheten kunde ta över lokalerna före julen 2024. Projektet hade hög komplexitet, särskilt kopplat till markförhållanden, dagvattenlösningar och angöringsfrågor, men dessa hanterades framgångsrikt. Förskolan ger nu kommunen moderna, hållbara och verksamhetsanpassade lokaler med goda förutsättningar för effektiv drift och samverkan. Drift- och underhållsdokumentation har överlämnats, men vissa finjusteringar av styr- och övervakningssystem återstår.

Projektet bygger vidare på erfarenheter från tidigare förskolebyggen och rekommenderar fortsatt användning av totalentreprenad samt att driften tilldelas tillräckliga resurser för långsiktigt underhåll.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna upprättad slutrapport utifrån påpekanden i återremiss för investeringsprojekt Ekedalens förskola, samt att överlämna den till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om återremiss av slutrapport för investeringsprojekt Ekedalens förskola”, nämndsekreterare Johan Lagersten 2026-05-18.
- Slutrapport investeringsprojekt förskolan i Ekedalen, korrigerad version, 2026-05-15.
- Kommunstyrelsens beslut § 75/2026, ”Beslut om slutrapport för investeringsprojekt förskola i Ekedalen”, 2026-04-08.

Sändlista

Kommunstyrelsen.

§ 79 Beslut om kompletterande delegationsordning med anledning av förändringar i PBL from 1/12 2025

SBN 2026/203

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att anta en kompletterande delegationsordning enligt plan- och bygglagen (2010:900) som ska tillämpas för ärenden som påbörjas från och med den 1 december 2025. Den redan antagna delegationsordningen ska fortsatt tillämpas för ärenden som har påbörjats före ikraftträdandet.

Sammanfattning av ärendet

Riksdagen fattade den 22 oktober beslut om att anta regeringens förslag om ändringar i Plan-och bygglagen (PBL). Ändringarna avser framför allt reglerna i kapitel 9

Under en övergångsperiod kommer ärenden enligt plan- och bygglagen (PBL) behöva handläggas både utifrån äldre bestämmelser och de nya bestämmelserna som träder i kraft den 1 december 2025.

Denna kompletterande delegationsordning är avsedd att gälla för ärenden som påbörjas fr.o.m. ikraftträdandet av de nya reglerna den 1 december 2025.

Tidigare beslutad delegationsordning ska fortfarande gälla för ärenden som har påbörjats före ikraftträdandet och för de delar som inte har ändrats enligt de nya reglerna i plan- och bygglagen

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att anta en kompletterande delegationsordning enligt plan- och bygglagen (2010:900) som ska tillämpas för ärenden som påbörjas från och med den 1 december 2025. Den redan antagna delegationsordningen ska fortsatt tillämpas för ärenden som har påbörjats före ikraftträdandet.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 34/2026, ”Beslut om kompletterande delegationsordning med anledning av förändringar i PBL from 1/12 2025”, 2026-04-23.
- Tjänsteskrivelse, ”Kompletterande delegationsordning, avdelningschef Hållbar utveckling Jörgen Nyström, 2026-04-01.
- Kompletterande delegationsordning med anledning av förändringar i PBL

Sändlista

Jävsnämnden

§ 80 Beslut gällande omval av ledamot till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

SBN 2026/294

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att Fredrik Johansson (SD) ersätter Lennart Nilsson (SD) som ledamot i samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott.

Sammanfattning av ärendet

Enligt samhällsbyggnadsnämndens reglemente (§ 32) ska nämnden ha ett arbetsutskott bestående av fem ledamöter och fem ersättare.

Reglementet anger inte att ledamöter eller ersättare i arbetsutskottet måste vara ordinarie ledamöter i nämnden. Nämnden kan därmed själv besluta om arbetsutskottets sammansättning.

Enligt kommunallagen (2017:725) kan nämnden delegera uppgifter till arbetsutskottet. Av 6 kap. 37 § kommunallagen framgår att både nämndens ledamöter och ersättare är behöriga att ta emot delegation. Det finns därmed inget rättsligt hinder mot att till exempel utse en ersättare i nämnden till antingen ledamot eller ersättare i arbetsutskottet.

Om en ledamot eller ersättare lämnar sitt uppdrag ska fyllnadsval genomföras. Ledamöter och ersättare i arbetsutskottet kan därutöver ersättas genom omval, om samhällsbyggnadsnämnden beslutar om detta efter att ett initiativ i frågan har väckts.

Förslag till beslut

- Stig Norberg (SD) föreslår nämnden besluta att Fredrik Johansson (SD) ersätter Lennart Nilsson (SD) som ledamot i samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Omval av ledamot till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2026-05-14.

Sändlista

Om beslut sker i ärendet överlämnas det till personalavdelningen, kommunstyrelsen och den beslutet berör.

§ 81 Nämndinitiativ gällande riktlinje för Tidaholm kommuns flaggning

2026/313

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att uppdra till förvaltningen att undersöka förutsättningarna gällande framtagande av en riktlinje för flaggning i Tidaholms kommun, förvaltningen ska återkomma med ett svar i frågan till nämnden i september.

Sammanfattning av ärendet

Jörgen Josefsson (KD) väcker ett initiativ om framtagande av en riktlinje för Tidaholm kommuns flaggning med följande beskrivning:

- *Sveriges flagga tillhör oss alla som bor i Sverige och som nationalsymbol ska flaggan behandlas med respekt.*
- *Svenska flaggan ska vara hissad och skötas på alla allmänna flaggdagar.*
- *Vimpel ska ersätta när flaggan inte är hissad och kan vara uppe dygnet runt.*
- *Flaggan skall vara hel och ren och anpassas till flaggstångens längd.*
- *Kassera flaggan på rätt sätt.*
- *Flaggning vid särskilda händelser påbjudes från nationell nivå ska den rekommendationen följas.*
- *Flaggning vid dödsfall av medarbetare eller förtroendevald är önskvärt.*

Ytterligare förslag för flaggning:

- *Inköp av Orange day-flaggor för flaggning 25 november.*
- *Inköp av EU-flaggor för flaggning på EU-dagen 9 maj.*
- *Inköp av NATO-flaggor för flaggning på NATO-dagen 4 april.*
- *Vad gäller Prideflaggor så finns det ingen specifik dag för Pride, den kan pågå en vecka eller hur det passar för olika kommuner, så därför är inte den med i förslaget.*

Nämnden tar emot initiativet men konstaterar att det råder osäkerhet kring nämndens rådighet att hantera frågan. Flaggning vid kommunens byggnader hanteras av förvaltningen, men frågan om att ta fram en riktlinje med det innehåll som beskrivs behöver utredas.

Nämnden överlämnar uppdraget till förvaltningen att undersöka förutsättningarna.

Förslag till beslut

- Jörgen Josefsson (KD) föreslår nämnden besluta att uppdra till förvaltningen att undersöka förutsättningarna gällande framtagande av en riktlinje för flaggning i Tidaholms kommun.

Beslutsgång

Klicka eller tryck här för att ange text.

Beslutsunderlag

〉 -

Reservation

Klicka eller tryck här för att ange text.

Protokollsanteckning

Klicka eller tryck här för att ange text.