Sammanträdesprotokoll Samhällsbyggnadsnämnden

2025-12-04 kl. 08:45-15:30 Sessionssalen, Stadshuset

§§ 141-158

Beslutande

Ambjörn Lennartsson (M) ordförande, Tony Pettersson (S) vice ordförande, Lennart Nilsson (SD), Svante Schultz (VT), Jörgen Josefsson (KD), Ulf Alteg (M) §§ 141-143 & 145-146, Stig Norberg (SD), Monica Staadig (S), Alexander Lagerholm (S)

Tjänstgörande ersättare

Fredrik Johansson (SD) §§ 147-158, Jim Norman (VT), Marie Kling (S)

Ersättare

Fredrik Johansson (SD) §§ 141-146, Jim Norman (VT), Marie Kling (S), Mikael Nilsson (S), Per Wiklund (V) §§ 141-143 & 145-146

Tjänstepersoner

Per Garenius samhällsbyggnadschef, Johan Lagersten verksamhetsutvecklare och nämndsekreterare, Mats Olsson förvaltningsekonom § 144, Peter Lann utvecklingsledare § 144, Frida Åsberg mark- och exploateringsingenjör § 145

Justering

Utses att justera: Alexander Lagerholm (S)

Justeringens tid: 2025-12-15

Ambjörn Lennartsson (M), ordförande

Johan Lagersten, sekreterare

Alexander Lagerholm (S), justerare

Anslag/bevis

Protokollet tillkännages genom anslag: 2025-12-15 – 2026-01-06

Nämnd/styrelse: Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2025-12-04

Protokollet förvaras: Stadshuset, Tidaholm

Johan Lagersten

Innehållsförteckning

§ 141	Information om rapportlista	4
§ 142	Information om delegationsbeslut	5
§ 143	Information från förvaltningen	6
§ 144	Beslut om verksamhetsplan och budget år 2026 för samhällsbyggnadsnämnden	7
§ 145	Beslut gällande förfrågan om att köpa kommunal mark Helliden 4:5	8 - 9
§ 146	Information om utredning dagvattenhantering västra Tidaholm	10
§ 147	Beslut om tillsyn av samhällsbyggnadsnämndens närarkiv år 2025	11
§ 148	Beslut om yttrande gällande motion om strategisk inriktning för minskad klimatpåverkan inom byggnation och förvaltning	12 - 13
§ 149	Beslut om indexuppräkning av timavgift för 2026 gällande Tillståndsenheten i Samverkan (TiS)	14
§ 150	Beslut om taxa för resa till dagverksamhet och daglig verksamhet	15 - 16
§ 151	Beslut om indexreglering 2026 av taxa för energimätning i byggnader, IMD	17
§ 152	Beslut om indexreglering 2026 av taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt Livsmedelslagen	18 - 19
§ 153	Beslut om indexreglering 2026 av taxa för prövning och tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer	20
§ 154	Beslut om indexreglering 2026 av taxa för prövning och tillsyn enligt strålskyddslagen	21
§ 155	Beslut om indexreglering 2026 för taxa med avgifter för handläggning, prövning mm enligt Plan- och Bygglagen (2010:900)	22
§ 156	Beslut om analys av införd PBL-taxa	23
§ 157	Beslut om samhällsbyggnadsnämndens svar till Tidaholmsbygdens hästklubb angående skrivelse om gång- och cykelväg till Acklingakorset	24 - 25
§ 158	Nämndinitiativ om åtgärder och kostnader gällande Länsstyrelsens föreläggande om brister i miljötillsynen	26

§ 141 Information om rapportlista

SBN 2025/5

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga rapportlistan till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

SBN 2025/429	Kommunfullmäktige § 136/2025 – Fyllnadsval av ersättare i samhällsbyggnadsnämnden efter Kent Persson (S).
SBN 2025/430	Kommunfullmäktige § 133/2025 – Beslut om delårsrapport för Tidaholms kommun avseende januari–augusti år 2025.
SBN 2025/413	Tidaholms hästklubb – Skrivelse gällande gång- och cykelväg till Acklingakorset.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga rapportlistan till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information om rapportlista”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2025-11-27.

§ 142 Information om delegationsbeslut

SBN 2025/404

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut samt att lägga dem till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen anmäler delegationsbeslut som fattats sedan kallelsen till nämndens sammanträde 2025-11-06.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut samt att lägga dem till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information om delegationsbeslut”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2025-11-27.
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Administratör
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Anställningsbeslut
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Arbetsutskottet
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Avdelningschef VA/Avfall
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Bygglovshandläggare
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Handläggare bostadsanpassning, färdtjänst och parkeringstillstånd
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Samhällsbyggnadschef
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Utvecklingsledare

§ 143 Information från förvaltningen

SBN 2025/3

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen informerar nämnden om pågående arbete.

- Busstationen, information om pågående arbete och ökade kostnader beroende på sanering och den fördröjning av projektet som detta orsakar.
- Famera, information om pågående detaljplanarbete.
- Kommunverkstaden, beskrivning av nuläge och framtida alternativ.
- Genomlysning av serviceavdelningen.
- Miljöbalkstillsynen, svar till Länsstyrelsen.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information från förvaltningen”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2025-11-27.

§ 144 Beslut om verksamhetsplan och budget år 2026 för samhällsbyggnadsnämnden

SBN 2025/436

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att:
  - anta verksamhetsplan och detaljbudget för år 2026.
  - uppdra till förvaltningen att utreda åtgärder för att redovisa en budget i balans, samt att redovisa dessa anpassningsåtgärder för beslut i kommande nämnd.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har upprättat ett förslag på verksamhetsplan och detaljbudget för samhällsbyggnadsnämnden för år 2026.

I verksamhetsplanen har ett antal justeringar gjorts av verksamhetsmålen. Revideringarna redovisas nedan:

- Målet ”Skapa en kontinuerlig feedbackprocess mellan näringsliv och kommun inom samhällsbyggnadsområdet” ersätts med målet ”Ett aktivt deltagande i de näringsnätverk som pågår”.
- Målet ”En organisation som är engagerad i förvaltningens medarbetare inom trivsel, struktur och utveckling” ersätts med ”En förvaltning som är engagerad i förvaltningens medarbetare inom trivsel, struktur och utveckling”.
- Målet ”chefer och andra i ledande befattningar i samhällsbyggnadsförvaltningen deltar i frågor rörande ledarskapsutveckling” ersätts med ”Förvaltningen ska skapa förutsättningar för chefer att utvecklas och tydliggöra förväntningar på funktionen i olika nivåer”.
- Målet ”Genom investeringar och strategisk lokalplanering möta medborgarnas och verksamheternas krav på utveckling av framtidens välfärd” tas bort.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att:
  - anta verksamhetsplan och detaljbudget för år 2026.
  - uppdra till förvaltningen att utreda åtgärder för att redovisa en budget i balans, samt att redovisa dessa anpassningsåtgärder för beslut i kommande nämnd.

Beslutsunderlag

〉 Verksamhetsplan och detaljbudget för samhällsbyggnadsnämnden avseende år 2026.
〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om verksamhetsplan och detaljbudget för samhällsbyggnadsnämnden för år 2026”, utvecklingsledare Peter Lann, 2025-11-25.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 145 Beslut gällande förfrågan om att köpa kommunal mark Helliden 4:5

SBN 2025/319

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att inte avyttra markområdet del av Helliden 4:5.

Sammanfattning av ärendet

En förfrågan gällande markköp av del Helliden 4:5, i syfte att använda marken för bete åt sina djur, har inkommit. Kommunstyrelsen har i sin begäran om yttrande 2025-09-25 önskat att nämnden ger sin syn på ärendet samt presentera ett förslag till beslut om försäljning.

Nämndens bedömning i liknande ärenden är att kommunen bör vara restriktiv med försäljning av fastigheter eller del av fastigheter i nära anslutning till tätorten, då man begränsar möjligheten till kommunens möjlighet till utvidgning av tätorten.

I Tidaholms fördjupade översiktsplan pekades ett antal områden inom Tidaholms tätort ut som framtida utbyggnadsområde, ett av dessa områden är området nedanför Hellidsberget, benämnt som område E. Av översiktsplanen framgår även att bebyggelseutveckling ska gå i riktning mot Skövde, vid bergskanten av Hellidsberget och mot Madängsholm.

Den aktuella marken som den närboende vill förvärva ligger inom område E som i översiktsplanen bedömts ha strategisk betydelse för Tidaholms långsiktiga utveckling. En försäljning av marken för privat bruk skulle riskera att försvåra framtida planläggning och exploatering, samt minska kommunens handlingsutrymme i frågor som rör tätortens tillväxt. Marken i fråga är också idag utarrenderad för betesmark.

Nämnden bedömer därför att marken fortsatt bör ägas av kommunen för att säkerställa möjligheten till en hållbar utveckling av tätorten på längre sikt.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden föreslå kommunstyrelsen besluta att inte avyttra markområdet del av Helliden 4:5.

Beslutsunderlag

〉 Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 111/2025, ”Förfrågan om att köpa kommunal mark Helliden 4:5”, 2025-11-20.
〉 Tjänsteskrivelse, ”Förfrågan om att köpa kommunal mark Helliden 4:5”, mark- och exploateringsingenjör Frida Åsberg, 2025-11-13.
〉 Förfrågan om att köpa del av mark Tidaholm Helliden 4:5.
〉 Karta Helliden 4:5.

- Begäran om yttrande angående förfrågan om förvärv av del av fastigheten Helliden 4:5.
- Översiktsplan 2030 Tidaholms kommun Antagen av kommunfullmäktige 2021-11-29 (beslutet vann laga kraft 2021-12-27).

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 146 Information om utredning dagvattenhantering västra Tidaholm

SBN 2025/294

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Presentation av utredning som ska ligga till grund för en förstudie, där målsättningen är att skapa en hållbar och förbättrad dagvattenhantering samt översvämningssituation kring västra Tidaholm och Vamman.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information - Avvattning västra Tidaholm”, planarkitekt Marie Bengtzon, 2025-10-27.
〉 Utredning om avvattning västra Tidaholm, 2025-11-05.
〉 Tillkommande avloppsvatten Vamman, 2023-12-12.
〉 Förstudie Vamman avledning, 2023-05-24.
〉 Strategisk dagvattenplan västra Tidaholm, 2024-10-02.

§ 147 Beslut om tillsyn av samhällsbyggnadsnämndens närarkiv år 2025

SBN 2025/351

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna förvaltningens redovisning av svar på enkät gällande tillsyn av närarkiv, samt att skicka enkätsvaren till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen utövar som arkivmyndighet för kommunen ett tillsynsansvar över övriga arkiv i kommunen, bland annat samhällsbyggnadsnämndens närarkiv i stadshuset.

Som ett led i tillsynsutövningen har kommunstyrelsen skickat en enkät till samhällsbyggnadsnämnden och svaren på denna enkät har nämnden tagit beslut om.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna förvaltningens redovisning av svar på enkät gällande tillsyn av närarkiv, samt att skicka enkätsvaren till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om tillsyn av samhällsbyggnadsnämndens närarkiv”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2025-11-27.
〉 Frågeformulär, ”Tillsyn av närarkiv”, registrator Emma Nordin, 2025-11-26.
〉 Tjänsteskrivelse, ”Tillsyn närarkiv 2025”, kommunregistrator Marie Anebreid, 2025-02-03.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 148 Beslut om yttrande gällande motion om strategisk inriktning för minskad klimatpåverkan inom byggnation och förvaltning

SBN 2025/174

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att yttra sig till kommunstyrelsen utifrån förvaltningens förslag.
- Nämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att:
    - avslå motionen.
    - uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att utforma ett utredningsuppdrag som visar hur motionens intentioner kan tillvaratas och verkställas, inklusive konkreta förslag och kostnadsberäkningar.
    - uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att ta fram ett kostnadsförslag för utredningsuppdraget, och att kostnadsförslaget vid behov överlämnas för vidare behandling i budgetberedningen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har remitterat motion om strategisk inriktning för minskad klimatpåverkan inom byggnation och förvaltning till samhällsbyggnadsnämnden för yttrande. Förvaltningen har förberett ett yttrande utifrån ett antal aspekter.

Från förvaltningens perspektiv bör utöver yttrandet också följande påpekanden göras:

1. Någon egentlig utredning utifrån motionen har inte gjorts. Omfattningen av ett sådant utredningsuppdrag och vilka effekter de har är betydande och faller utanför ramen för nämndens yttrande. Om motionen tillstyrks bör den åtföljas av ett formellt utredningsuppdrag från fullmäktige och medel för detta bör tillskjutas.

2. Förvaltningen genomför byggprojekt och fastighetsförvaltning utifrån gällande krav. En ambitionshöjning på området med påföljande är en politisk fråga. Det är en prioritering som politiken kan göra med de konsekvenser de innebär.

3. Förvaltningen konstaterar att om ett genomförande av motionen ska uppnå sitt syfte måste den konkretiseras i ett antal styrdokument, policys och riktlinjer, som sedan kommer ligga till grund för t.ex. utformningen av projektdirektiv och totalkostnadskalkyler i investeringsprojekt.

4. En ambitionshöjning på detta område bör inte leva separat från kommunens övriga miljö- och klimatarbete. Effekterna måste beskrivas och bli en del av de nyckeltal som blir föremål för uppföljning i kommunen.

5. Förvaltningen har vid flera tillfällen informerat nämnden om att byggnation sker enligt riktlinjerna för ”Miljöbyggnad Silver”, dock utan att en formell certifiering genomförs. Det är värt att uppmärksamma att detta inte har stöd i politiska beslut eller styrdokument.

Det kan även noteras att slutrapporter och internkontroller inte innehåller någon utvärdering av hur detta genomförts i praktiken.

Förvaltningen kan utifrån sin kompetens översiktligt peka på vilken innebörd som motionen skulle ha för nämndens verksamhet. Men den politiska betydelsen av en ambitionshöjning innebär att förvaltningen undviker att lämna något förslag för vilket ställningstagande nämnden ska ha.

Utifrån tidigare beslut som fullmäktige tagit, till exempel Klimat 2030, så finns det redan uttalat att kommunen ska prioritera frågorna. Men i ett strikt budgetperspektiv är dessa prioriteringar en fråga för politisk ledning.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden yttra sig till kommunstyrelsen utifrån förvaltningens förslag.
- Förvaltningen föreslår nämnden besluta att:
    - yttra sig till kommunstyrelsen utifrån förvaltningens förslag.
    - föreslå kommunfullmäktige besluta att:
        - avslå motionen
        - uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att utforma ett utredningsuppdrag som visar hur motionens intentioner kan tillvaratas och verkställas, inklusive konkreta förslag och kostnadsberäkningar.
        - uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att ta fram ett kostnadsförslag för utredningsuppdraget och att kostnadsförslaget vid behov överlämnas för vidare behandling i budgetberedningen.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut, ställer förslagen mot varandra och konstaterar att nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott §
  ”Beslut om yttrande gällande motion om strategisk inriktning för minskad klimatpåverkan inom byggnation och förvaltning”, 2025-11-20.
- Förslag till yttrande gällande motion om strategisk inriktning för att minska klimatpåverkan inom kommunens byggnation och förvaltning, 2025-10-31.
- Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott § 53/2025, ”Beslut om remittering av motion om strategisk inriktning för minskad klimatpåverkan inom byggnation och förvaltning”, 2025-04-23
- Motion, ”Strategisk inriktning för minskad klimatpåverkan inom byggnation och förvaltning", Tony Pettersson (S) och Per Wiklund (V), 2025-03-06.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 149 Beslut om indexuppräkning av timavgift för 2026 gällande Tillståndsenheten i Samverkan (TiS)

SBN 2025/401

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att:
  - höja timavgiften enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV), med 0,7 % fastställd av Sveriges kommuner och regioner (SKR) per 3 oktober 2025.
  - timavgiften för 2026 fastställs till 1 144 kr för uttag av taxa gällande lag om tobak och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter, och lag om vissa receptfria läkemedel.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har i samband med antagande av taxa för prövning och tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter, och lag om vissa receptfria läkemedel, beslutat att Samhällsbyggnadsnämnden årligen får justera timavgiften enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Index fastställs av Sveriges kommuner och regioner (SKR) och för 2026 motsvarar indexuppräkningen 0,7 %, beräknat den 3 oktober 2025. Indexuppräkningen innebär en timavgift på 1 144 kr 2026 för uttag av taxa gällande lag om tobak och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter, och lag om vissa receptfria läkemedel.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att:
  - höja timavgiften enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV), med 0,7 % fastställd av Sveriges kommuner och regioner (SKR) per 3 oktober 2025.
  - timavgiften för 2026 fastställs till 1 144 kr för uttag av taxa gällande lag om tobak och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter, och lag om vissa receptfria läkemedel.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut § 102/2025, ”Beslut om indexuppräkning av timavgift för 2026 gällande Tillståndsenheten i Samverkan (TiS)”, 2025-11-20.
- Tjänsteskrivelse, ”Indexuppräkning av timavgifter för år 2026 gällande Tillståndsenheten i Samverkan”, avdelningschef Hållbar utveckling Jörgen Nyström, 2025-11-11.
- ”Slutgiltig version: Bestämmelser och taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollag, lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter och lag om handel med vissa receptfria läkemedel”, Miljö- och Byggnadsnämnden, Lidköping.

Sändlista

Tillståndsenheten i samverkan, Lidköpings kommun.

§ 150 Beslut om taxa för resa till dagverksamhet och daglig verksamhet

SBN 2025/417

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att fastställa kostnaden för enkelresa till 22 kronor och maxtaxan till 660 kronor, att gälla från 1 januari 2026.

Sammanfattning av ärendet

I bestämmelserna för den av kommunfullmäktige antagna taxan för resor till dagverksamhet och daglig verksamhet stadgas att samhällsbyggnadsnämnden för varje kalenderår får besluta att ändra de i taxan fasta avgifterna med den procentsats som motsvarar konsumentprisindex.

Taxan för 2026 beräknas genom förändringen i KPI mellan basåret oktober 2018 och KPI för oktober 2025. Förändringen multipliceras med den ursprungliga taxan 17 kronor.

KPI oktober 2025 dividerat med KPI oktober 2018 gånger ursprunglig taxa = taxan för 2026.

*419,35/330,72*17kr = 22 kronor.*

Kostnaden för en enkelresa under 2025 är 21 kronor. Ökningen 2026 blir 1 kr/enkelresa.

Maxtaxan per kalendermånad för resor till dagverksamhet och daglig verksamhet ska motsvara egenavgiften för 30 enkelresor.

Maxtaxan för 2026: 22 kronor x 30 = 660 kronor.

Maxtaxan för resor till dagverksamhet och daglig verksamhet under 2025 var 630 kronor. Ökningen 2026 blir 30 kronor.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att fastställa kostnaden för enkelresa till 22 kronor och maxtaxan till 660 kronor, att gälla från 1 januari 2026.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 103/2025, ”Beslut om taxa för resa till dagverksamhet och daglig verksamhet”, 2025-11-20.
- Tjänsteskrivelse, ”Förslag till beslut om indexreglering av taxa för resor till dagverksamhet (SoL) och daglig verksamhet (LSS)”, trafikansvarig Susanne Svärd, 2025-11-10.
- Taxa för resor till dagverksamhet och daglig verksamhet, antagen av kommunfullmäktige 2019-04-29.

Sändlista

Social- och omvårdnadsnämnden

§ 151 Beslut om indexreglering 2026 av taxa för energimätning i byggnader, IMD

SBN 2025/421

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att fastställa timkostnaden till 1 169 kronor, att gälla från 1 januari 2026.

Sammanfattning av ärendet

I bestämmelserna för den av kommunfullmäktige antagna taxan enligt lag om energimätning i byggnader, IMD stadgas att samhällsbyggnadsnämnden för varje kalenderår får besluta att ändra de i taxan fasta avgifterna med den procentsats som motsvarar konsumentprisindex (KPI) beräknad för oktober från föregående år. Taxan för år 2026 ska alltså justeras utifrån KPI för oktober 2025.

Taxan för 2026 beräknas genom förändringen i KPI mellan basåret oktober 2022 och KPI för oktober 2025. Förändringen multipliceras med den ursprungliga taxan 1 071 kronor.

KPI oktober 2025 dividerat med KPI oktober 2022 gånger ursprunglig taxa = taxan för 2026.

*419,35/384,04*1 071kr = 1 169 kronor.*

Kostnaden för 2025 är 1 159 kronor. Ökningen 2026 blir 10 kr/tim.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att fastställa timkostnaden till 1 169 kronor, att gälla från 1 januari 2026.

Beslutsunderlag

〉 Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 104/2025, ”Beslut om indexreglering 2026 av taxa för energimätning i byggnader, IMD”, 2025-11-20.
〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om indexreglering av taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt Livsmedelslagen”, avdelningschef Hållbar utveckling Jörgen Nyström, 2025-11-13.
〉 Taxa enligt lag om energimätning i byggnader, antagen av kommunfullmäktige, 2022-04-25.

Sändlista

Kommunfullmäktige

§ 152 Beslut om indexreglering 2026 av taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt Livsmedelslagen

SBN 2025/422

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att fastställa timkostnaden till 1 353 kronor, att gälla från 1 januari 2026.

Sammanfattning av ärendet

I bestämmelserna för den av kommunfullmäktige antagna taxan för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt Livsmedelslagen stadgas att samhällsbyggnadsnämnden för varje kalenderår får besluta att ändra de i taxan fasta avgifterna med den procentsats som motsvarar konsumentprisindex (KPI) beräknad för oktober från föregående år. Taxan för år 2026 ska alltså justeras utifrån KPI för oktober 2025.

Taxan för 2026 beräknas genom förändringen i KPI mellan basåret oktober 2022 och KPI för oktober 2025. Förändringen multipliceras med den ursprungliga taxan 1 239 kronor.

KPI oktober 2025 dividerat med KPI oktober 2022 gånger ursprunglig taxa = taxan för 2026.

*419,32/384,04*1 239kr = 1 353 kronor.*

Kostnaden för 2025 är 1 340 kronor. Ökningen 2026 blir 13 kr/tim.

I arbetsutskottets beslut hade timkostnaden felaktigt angivits utan någon uppräkning för år 2026.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att fastställa timkostnaden till 1 340 kronor, att gälla från 1 januari 2026.
- Ordförande föreslår nämnden besluta att fastställa timkostnaden till 1 353 kronor, att gälla från 1 januari 2026.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Beslutsunderlag

〉 Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 105/2025, ”Beslut om indexreglering 2026 av taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt Livsmedelslagen”, 2025-11-20.

- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om indexreglering av taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt Livsmedelslagen”, avdelningschef Hållbar utveckling Jörgen Nyström, 2025-11-13.
- Taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt Livsmedelslagen antagen av kommunfullmäktige 2022-12-19

Sändlista

Kommunfullmäktige

§ 153 Beslut om indexreglering 2026 av taxa för prövning och tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer

SBN 2025/423

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att fastställa timkostnaden till 1 201 kronor, att gälla från 1 januari 2026.

Sammanfattning av ärendet

I bestämmelserna för den av kommunfullmäktige antagna taxan för prövning och tillsyn enligt strålskyddslagen stadgas att samhällsbyggnadsnämnden för varje kalenderår får besluta att ändra de i taxan fasta avgifterna med den procentsats som motsvarar konsumentprisindex (KPI) beräknad för oktober från föregående år. Taxan för år 2026 ska alltså justeras utifrån KPI för oktober 2025

Taxan beräknas genom förändring i KPI mellan basåret 2015 och KPI för oktober 2025. Förändringen multipliceras med den ursprungliga taxan 900 kronor, summan multipliceras med föregående års timkostnad i kr, enligt följande formel:

KPI oktober 2025 dividerat med KPI oktober 2015 gånger ursprunglig taxa = taxan för 2025

*419,35/314,29*900kr= 1 201 kr*

Kostnaden för 2025 är 1 190 kronor. Ökningen 2026 blir 11 kr/tim.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att fastställa timkostnaden till 1 201 kronor, att gälla från 1 januari 2026

Beslutsunderlag

〉 Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 106/2025, ”Beslut om indexreglering 2026 av taxa för prövning och tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer”, 2025-11-20.
〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om indexreglering 2026 av taxa för prövning och tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer”, avdelningschef Hållbar utveckling Jörgen Nyström, 2025-11-13.
〉 Taxan för tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer, antagen 2015-12-14.

Sändlista

Kommunfullmäktige

§ 154 Beslut om indexreglering 2026 av taxa för prövning och tillsyn enligt strålskyddslagen

SBN 2025/424

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att fastställa timkostnaden till 1 201 kronor, att gälla från 1 januari 2026.

Sammanfattning av ärendet

I bestämmelserna för den av kommunfullmäktige antagna taxan för prövning och tillsyn enligt strålskyddslagen stadgas att samhällsbyggnadsnämnden för varje kalenderår får besluta att ändra de i taxan fasta avgifterna med den procentsats som motsvarar konsumentprisindex (KPI) beräknad för oktober från föregående år. Taxan för år 2026 ska alltså justeras utifrån KPI för oktober 2025.

Taxan beräknas genom förändring i KPI mellan oktober basåret 2015 och KPI för oktober 2025. Förändringen multipliceras med den ursprungliga taxan 900 kronor.

KPI oktober 2025 dividerat med KPI oktober 2015 gånger ursprunglig taxa = taxan för 2026.

*419,35/314,29*900kr = 1 201 kronor.*

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att fastställa timkostnaden till 1 201 kronor, att gälla från 1 januari 2026.

Beslutsunderlag

〉 Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 107/2025, ”Beslut om indexreglering 2026 av taxa för prövning och tillsyn enligt strålskyddslagen”, 2025-11-20.
〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om indexreglering av taxa för prövning och tillsyn enligt strålskyddslagen”, avdelningschef Hållbar utveckling Jörgen Nyström, 2025-11-13.
〉 Taxa för prövning och tillsyn enligt strålskyddslagen, 2017-12-18.

Sändlista

Kommunfullmäktige

§ 155 Beslut om indexreglering 2026 för taxa med avgifter för handläggning, prövning mm enligt Plan- och Bygglagen (2010:900)

SBN 2025/426

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att fastställa timkostnaden till 1 178 kronor, att gälla från 1 januari 2026.

Sammanfattning av ärendet

I bestämmelserna för den av kommunfullmäktige antagna taxan för handläggning, prövning mm enligt Plan- och bygglagen (2010:900) stadgas att samhällsbyggnadsnämnden för varje kalenderår får besluta att ändra de i taxan fasta avgifterna med den procentsats som motsvarar konsumentprisindex (KPI) beräknad för oktober från föregående år. Taxan för år 2026 ska alltså justeras utifrån KPI för oktober 2025.

Taxan beräknas genom förändring i KPI mellan oktober basåret 2024 och KPI för oktober 2025. Förändringen multipliceras med den ursprungliga taxan 1 166 kronor.

KPI oktober 2025 dividerat med KPI oktober 2024 gånger ursprunglig taxa = taxan för 2026.

*419,35/415,51*1 166kr = 1 178 kronor.*

Kostnaden för 2025 är 1 166 kronor. Ökningen 2026 blir 12 kr/tim.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att fastställa timkostnaden till 1 178 kronor, att gälla från 1 januari 2026.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 108/2025, ”Beslut om indexreglering 2026 för taxa med avgifter för handläggning, prövning mm enligt Plan- och Bygglagen (2010:900)”, 2025-11-20.
- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om indexreglering 2026 för taxa med avgifter för handläggning, prövning mm enligt Plan- och Bygglagen (2010:900)”, avdelningschef Hållbar utveckling Jörgen Nyström, 2025-11-13.
- Taxa med avgifter för handläggning, prövning mm enligt Plan- och Bygglagen (2010:900) fastställd av KF 2024-11-25

Sändlista

Kommunfullmäktige

§ 156 Beslut om analys av införd PBL-taxa

SBN 2025/435

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna genomförd analys av införd PBL-taxa samt att överlämna den till kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 25 november 2024 att införa en ny PBL-taxa och gav samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att analysera kostnadsberäkningen för att säkerställa korrekt självkostnadspris och en effektiv organisation. Analysen skulle även visa den ekonomiska påverkan jämfört med tidigare taxa och redovisas till kommunstyrelsen senast den 31 december 2025.

Förvaltningen har under 2025 följt upp beräkningen och bedömer att den stämmer med faktisk tidsåtgång per ärende. Bemanningen är låg (två heltidstjänster) vilket begränsar ytterligare effektivisering. Årligen hanteras cirka 200 ärenden, men volymen varierar. Fram till oktober 2025 har intäkterna minskat med cirka 70 000 kronor (6 %) jämfört med samma period 2024, främst på grund av färre ärenden (−26 %) snarare än taxans utformning. Den nya taxan upplevs som tydligare och enklare för sökande, vilket är positivt ur ett serviceperspektiv.

Slutsatsen är att taxan följer självkostnadsprincipen och att fortsatt uppföljning rekommenderas för en mer säkerställd ekonomisk analys.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att godkänna genomförd analys av införd PBL-taxa samt att överlämna den till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

〉 Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 109/2025, ”Beslut om analys av införd PBL-taxa”, 2025-11-20.
〉 Tjänsteskrivelse, ”Analys av införd PBL-taxa”, avdelningschef Jörgen Nyström, 2025-11-17.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 157 Beslut om samhällsbyggnadsnämndens svar till Tidaholmsbygdens hästklubb angående skrivelse om gång- och cykelväg till Acklingakorset

SBN 2025/413

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag till svar åt Tidaholmsbygdens Hästklubb samt att överlämna svaret till kontaktperson för hästklubben.

Sammanfattning av ärendet

Tidaholmsbygdens Hästklubb har inkommit med en skrivelse avseende den planerade gång- och cykelvägen mellan Tidaholm och Acklingakorset (väg 26). Föreningen framhåller vikten av att tidigarelägga investeringen med hänvisning till trafiksäkerheten för barn och ungdomar som besöker ridskolan.

I skrivelsen betonas särskilt:

- Att politiken arbetar för att investeringen kommer till stånd så snart som möjligt.
- Behovet av en säker passage över 80-väg till och från busshållplatsen.
- Att många elever anländer med buss och att en cykelväg skulle möjliggöra säkra resor för dem som vill cykla från exempelvis Ekedalen, Dimbo och Kungslena.
- Att kommunen bör värna om barn och ungdomar som deltar i föreningslivet och att en hastighetssänkning vid övergången bör utredas i samband med cykelvägsprojektet.

Föreningen uppmanar nämnden att prioritera projektet och ser fram emot återkoppling.

Hej,
Tack för ert engagemang och för att ni lyfter viktiga frågor om trafiksäkerhet för barn och ungdomar i anslutning till er verksamhet. Samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet och fattade följande beslut vid sitt sammanträde den 9:e oktober 2025 (SBN §121/2025):

- Nämnden föreslår kommunfullmäktige att anta en avsiktsförklaring om medfinansiering av gång- och cykelväg från Tidaholm till väg 26 vid Acklingakorset.
- Beslutet innebär att kommunen, under förutsättning att fullmäktige godkänner avsiktsförklaringen, kan gå vidare i dialogen med Trafikverket och Västra Götalandsregionen för att påbörja förprojektering.
- Förprojekteringen är ett viktigt steg för att ta fram en detaljerad kostnadskalkyl och tidplan. Efter detta krävs ett beslut om medfinansiering innan byggnation kan starta.

Kommunen kan genom sin delfinansiering möjliggöra att projektet kommer till stånd. Det är dock viktigt att understryka att genomförandet och tidsplanen för projektet är en fråga som Trafikverket ensamt ansvarar för, vilket innebär att kommunen har begränsade möjligheter att påverka tidpunkten för byggstart.

Nämnden delar er syn på att en säker passage och förbättrad cykelväg är angelägen för barn och ungdomar som besöker er verksamhet. Nämndens beslut är ett steg framåt i processen för att möjliggöra projektet i samverkan med Trafikverket och regionen.

Nämnden tar till sig de farhågor ni ger uttryck för och kommer, om förprojektering kommer till stånd, att aktivt bevaka att den lösning som utformas tillvaratar dessa aspekter. Särskilt med avseende på trygga och säkra förhållanden vid busshållplatserna i anslutning till er verksamhet och vilka tekniska lösningar som bedöms mest säkra.

När kommunfullmäktige har behandlat avsiktsförklaringen och när vi vet mer om tidplanen för förprojektering kan det finnas möjlighet att återuppta dialogen kring dessa frågor.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag till svar åt Tidaholmsbygdens Hästklubb samt att överlämna svaret till kontaktperson för hästklubben.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, ”Skrivelse till Samhällsbyggnadsnämnden och andra berörda parter från Tidaholmsbygdens Hästklubb angående den tilltänka cykelvägen till Acklingakorset”, Tidaholmsbygdens Hästklubb, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2025-11-05.
- Samhällsbyggnadsnämndens beslut §121/2025, ”Beslut om avsiktsförklaring avseende medfinansiering av gång- och cykelväg från Tidaholm till väg 26 vid Acklingakorset”, 2025-10-09.

Sändlista

Tidaholmsbygdens Hästklubb

§ 158 Nämndinitiativ gällande Länsstyrelsens föreläggande om brister i miljötillsynen

SBN 2025/235

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att:
  - uppdra till förvaltning att genomföra erforderliga åtgärder för att tillsynsenheten klarar de krav som miljöbalken föreskriver.
  - förvaltningen till nästa nämnd redovisar de kostnader detta kommer att medföra.

Sammanfattning av ärendet

Ledamöterna för Socialdemokraterna (Tony Pettersson, Monica Staadig, Alexander Lagerholm, Sofie Spetz, Marie Kling, Mikael Nilsson) och Vänsterpartiet (Per Wiklund) har gemensamt undertecknat ett nämndinitiativ med följande ordalydelse:

”Nämndens och förvaltningens förslag till åtgärder för att uppfylla kraven i miljöbalken som var att kommunen skulle ansöka Tidaholms miljömyndighet till Miljösamverkan östra Skaraborg inte fick stöd hos kommunstyrelsen. Därför föreslår vi att nämnden beslutar att uppdra till förvaltningen att skyndsamt genomföra de åtgärder som erfordras för att avhjälpa de brister som föreligger enligt Länsstyrelsens föreläggande.

- Hantera jävsproblematiken.
- Brister i uppföljning.
- Hantera differensen mellan tillsynsbehov och resurser.
- Redovisa en kompetensförsörjningsplan.

Vi vill i övrigt att förvaltningen till nästa nämnd redovisar en kostnadsberäkning för de åtgärder som kommer att krävas för utökning av lokaler och personal med mera.”

Vid nämndens sammanträde var ledamöterna Tony Pettersson (S), Monica Staadig (S), Alexander Lagerholm (S) närvarande och Marie Kling (S) tjänstgörande ersättare.

Förslag till beslut

- Tony Pettersson (S), Monica Staadig (S), Alexander Lagerholm (S) och Marie Kling (S) föreslår nämnden besluta att:
  - uppdra till förvaltning att genomföra erforderliga åtgärder för att tillsynsenheten klarar de krav som miljöbalken föreskriver.
  - förvaltningen till nästa nämnd redovisar de kostnader detta kommer att medföra.

Beslutsunderlag

〉 Skrivelse, ”Nämndsinitiativ 251204 från Socialdemokraterna och Vänsterpartiet”.