Sammanträdesprotokoll Samhällsbyggnadsnämnden

2025-04-10 kl. 08:45-14:15 Sessionssalen, Stadshuset

§§ 45-62

Beslutande

Ambjörn Lennartsson (M) ordförande, Tony Pettersson (S) vice ordförande, Lennart Nilsson (SD) §§ 47-62, Svante Schultz (VT), Ulf Alteg (M), Stig Norberg (SD), Fredrik Persson (VT) §§ 45-51 & 53-62, Monica Staadig (S), Alexander Lagerholm (S), Sofie Spetz (S)

Tjänstgörande ersättare

Per-Olof Andersson (L)

Ersättare

Marie Kling (S), Per Wiklund (V)

Tjänstepersoner

Peter Lann tillförordnad samhällsbyggnadschef, Jörgen Nyström avdelningschef Hållbar utveckling, Johan Lagersten nämndsekreterare, Susanne Swärd trafikansvarig § 50, Niclas Ljungblom avdelningschef Service §§ 51-52, Madeleine Turén Liljedahl planarkitekt §§ 53-55, Mats Olsson förvaltningsekonom § 59, Emmelie Svensson § 60

Övriga

Per Garenius tillträdande samhällsbyggnadschef, David Karlsson & Maja Ahnlund säkerhetssamordnare (SMS) § 48

Justering

Utses att justera: Alexander Lagerholm (S)

Justeringens tid: 2025-04-10

Ambjörn Lennartsson (M), ordförande

Johan Lagersten, sekreterare

Alexander Lagerholm (S), justerare

Utdragsbestyrkande

Anslag/bevis

Protokollet tillkännages genom anslag: 2025-04-11 – 2025-05-02

Nämnd/styrelse: Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2025-04-10

Protokollet förvaras: Stadshuset, Tidaholm

Johan Lagersten

Innehållsförteckning

§ 45 Information om rapportlista

§ 46 Information om delegationsbeslut

§ 47 Information från förvaltningen

§ 48 Information från säkerhetssamordnaren (SMS)

§ 49 Presentation av tillträdande samhällsbyggnadschef Per Garenius

§ 50 Beslut om slutredovisning samhällsbetalda resor

§ 51 Beslut om utredning gällande införande av parkeringsskiva

§ 52 Beslut om yttrande gällande skrivelse från boende i Rosenberg om lekplats samt gång- och cykelvägar mm

§ 53 Beslut om yttrande gällande återremiss om införande av en grönstrukturplan

§ 54 Beslut om planbesked för Storken 3

§ 55 Beslut om samråd gällande detaljplan för Helliden 2:9 mfl

§ 56 Beslut om yttrande gällande förslag på policy för civilt försvar för Tidaholms kommun

§ 57 Beslut om uppföljning av samhällsbyggnadsnämndens systematiska arbetsmiljöarbete avseende år 2024

§ 58 Beslut om yttrande gällande kommunövergripande strategi för social hållbarhet år 2025 - 2035

§ 59 Beslut om uppföljning av helårsprognos för samhällsbyggnadsnämnden avseende mars månad år 2025

§ 60 Beslut om yttrande till kommunrevisionen gällande granskningsrapport av måltidsorganisationen

§ 61 Beslut om att upphäva beslut om projektering av investeringsprojekt gång- och cykelväg Skogsholmsvägen

§ 62 Beslut om att avbryta upphandling av investeringsprojekt gång- och cykelväg Skogsholmsvägen

§ 45 Information om rapportlista

SBN 2025/5

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

NATUR.2025.154	Länsstyrelsen Västra Götaland – Beslut om dispens för Trafikverkets ingrepp att ta bort fyra träd i allé vid väg 2871 i Tidaholms kommun (nya träd ska återplanteras och ersätta de borttagna).
DRICK.2020.2	Aktionsgruppen Rädda Vättern (ARV) – Skrivelse med anledning av att Försvarets Materielverk (FMV) endast meddelat direkt berörda kommuner om utökad verksamhet på Marks provplats Karlsborg, men inte samtliga kommuner som använder Vättern som dricksvattentäkt.
BYGG.2024.27	Mark- och miljödomstolen – Beslut om att avvisa överklagan av bygglov på fastigheten Älvstorp 1:79 (solcellsparken i Ekedalen).

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information om rapportlista 2025-04-10 ”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2025-04-03.

§ 46 Information om delegationsbeslut

SBN 2025/68

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut samt lägga dem till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen anmäler delegationsbeslut som fattats sedan kallelsen till nämndens sammanträde 2025-03-06.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut samt lägga dem till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information om delegationsbeslut”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2025-04-03.
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Administratör
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Anställningsbeslut
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Arbetsutskottet
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Avdelningschef Service
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Bygglovshandläggare
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Miljö-, hälsoskydds- och livsmedelsinspektörer
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Samhällsbyggnadschef
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Utvecklingsledare

§ 47 Information från förvaltningen

SBN 2025/3

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen informerar nämnden om pågående arbete.

- Pågående uppdrag.
- Pågående planärenden.
- Pågående projekt.
- Information om att annonseringen av Ekedalen är tillfälligt bortplockad.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information från förvaltningen”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2025-04-03.

§ 48 Information från säkerhetssamordnaren (SMS)

SBN 2025/3

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Säkerhetssamordnare David Karlsson och Maja Ahnlund från SMS informerar nämnden om det pågående arbetet med kommunens kris- och krigsberedskap, samt om den risk- och sårbarhetsanalys med tillhörande åtgärdsplan som är del av arbetet.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information från säkerhetssamordnare”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2025-03-20.
〉 Beslut kommunstyrelsen § 24/2024, ”Beslut om antagande av Åtgärdsplan RSA 2024-2027”, 2024-02-07.
〉 Slutlig version: Åtgärdsplan RSA 2024-2027

§ 49 Presentation av tillträdande samhällsbyggnadschef Per Garenius

SBN 2025/3

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga ärendet till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Den 22 april 2025 börjar Per Garenius sitt uppdrag som förvaltningschef för samhällsbyggnad. I detta informationsärende presenterar Per Garenius sig själv och delar tankar kring uppdraget.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Presentation av tillträdande samhällsbyggnadschef Per Garenius”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2025-04-04.

§ 50 Beslut om slutredovisning samhällsbetalda resor

SBN 2025/117

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna upprättad rapport och lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

I juni 2025 kommer Västtrafiks nya avtal att börja gälla vilket innebär ett flertal förändringar inom den allmänna kollektivtrafiken.

En översyn av kommunens persontransporter krävs för att även efter juni 2025 uppfylla skollagens krav.

Projektledarens skall på uppdrag av förvaltningschefen utreda möjligheterna för Tidaholms kommun att i egen regi samordna och upphandla transporter och genom detta täcka in så stor del av resbehoven som möjligt.

- En total översyn av riktlinjen för skolskjuts har gjorts.
- Nytt systemstöd för skolskjutsansökan och handläggning har investerats i.
- Nuvarande avtal med Hällestá Buss är förmånligt och bör löpa avtalstiden ut.
- Upphandling av ytterligare en skolbuss har genomförts, Hällestá Buss har tilldelats uppdraget.
- Nuvarande transportlösning för anropsstyrda resor inom berörda förvaltningar har visats vara den mest förmånliga för kommunen utifrån dagens förutsättningar varför uppdragsgivaravtalet med Västtrafik bör löpa på.
- Inga ytterligare åtgärder krävs i dagsläget.
- Förvaltningen bevakar även fortsatt frågan avseende mer lämpliga transportlösningar.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna upprättad rapport och lägga den till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, ”Slutredovisning samhällsbetalda resor”, trafikansvarig Susanne Swärd, 2025-04-02.
- Rapport - Utredningsuppdrag för Samverkande transportlösningar Tidaholm 2025, 2025-04-10
- Utredningsuppdrag för Samverkande transportlösningar Tidaholm 2025, reviderad 2023-11-14

§ 51 Beslut om utredning gällande införande av parkeringsskiva

SBN 2024/452

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att:
  - godkänna utredningen om införandet av parkeringsskiva.
  - uppdra till förvaltningen att införa parkeringsskiva på de delar av parkeringsytor och gatuparkeringar inom Tidaholms tätort där förvaltningen bedömer att det föreligger ett behov utifrån flöden, tillgänglighet och trafiksäkerhet.
  - verkställande av bestämmelser om parkeringsskiva ska ske inom ramen för nämndens delegationsordning som beslut om lokal trafikföreskrift (LTF).

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har på uppdrag av nämnden undersökt förutsättningarna för att eventuellt införande av parkeringsskiva på parkeringar i innerstaden och andra platser där det finns behov.

Införandet av parkeringsskiva är en åtgärd som syftar till att reglera och ge bättre övervakning av parkering på offentliga platser. En parkeringsskiva används för att visa ankomsttiden på en avgiftsfri parkeringsplats och hjälper till att skapa bättre omsättning och rotation på parkeringsplatserna, vilket gynnar både handel och restaurangnäring. Det skapar också en mer rättvis fördelning av parkeringsutrymmet och förhindrar långtidsparkering på platser där hög omsättning är viktig.

På en stor del av kommunens parkeringsytor och de flesta gatuparkeringar gäller den allmänna ”24-timmarsregeln” som anges i 49 § första stycket trafikförordningen.

På allmän plats inom tättbebyggt område där kommunen är huvudman för hållande av allmänna platser samt inom vägområde för allmän väg får fordon inte parkeras under längre tid än 24 timmar i följd på vardagar, utom vardag före sön- och helgdag.

I övrigt i kommunen finns det parkeringsytor och gatuparkeringar som är reglerade med tidsbegränsningar.

Införandet av parkeringsskiva innebär vissa kostnader för kommunen, bland annat för inköp, distribution, omskyltning och fastställande av nya lokala trafikföreskrifter

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att:
  - godkänna utredningen om införandet av parkeringsskiva.
  - uppdra till förvaltningen att införa parkeringsskiva på de delar av parkeringsytor och gatuparkeringar inom Tidaholms tätort där förvaltningen bedömer att det föreligger ett behov utifrån flöden, tillgänglighet och trafiksäkerhet.

- verkställande av bestämmelser om parkeringsskiva ska ske inom ramen för nämndens delegationsordning som beslut om lokal trafikföreskrift (LTF)

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, ”Införande av parkeringsskiva i Tidaholms kommun”, avdelningschef Service Niclas Ljungblom, 2025-04-02.
- Beslut samhällsbyggnadsnämnden § 90/2024, ”Nämndinitiativ gällande utredning av parkeringsskiva (P-skiva)”, 2024-06-13.

§ 52 Beslut om yttrande gällande skrivelse från boende i Rosenberg om lekplats samt gång- och cykelvägar mm

SBN 2025/24

Fredrik Persson (VT) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att:
    - yttra sig till de boende utifrån förvaltningens förslag.
    - uppdra till förvaltningen att utreda förutsättningarna för tillskapandet av en lekplats i Rosenberg, samt kostnader för densamma.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden har 2025-01-30 mottagit en skrivelse från ett antal undertecknare som är boende i Rosenberg. Undertecknarna riktar i ett antal punkter kritik mot kommunen avseende utebliven lekplats, gång- och cykelväg, samt återvinningsstation. Skrivelsen innehåller också klagomål på snöskottning, samt uttrycker oro för skötseln av gräsytor.

Förvaltningen bedömde att skrivelsen borde hanteras på det sättet att den dels kom till nämndens kännedom i anslutning till mottagandet. Det skedde under nämndens sammanträde den 6/2. Vidare att förvaltningen bereder ett yttrande gällande de synpunkter och kritik som inkommit, samt att nämnden fattar beslut om att skicka yttrandet till de klagande, eventuellt åtföljt av beslut om åtgärder kopplade till klagomålen.

Ett förslag om yttrande och rekommendationer föreligger nu för nämnden att ta beslut om.

Inledningsvis kan förvaltningen konstatera att området Rosenberg inte kan sägas vara helt färdigt. Det pågår från förvaltningens sida ett arbete med en inventering av olika åtgärder som behöver genomföras. Det skall också göras en garantibesiktning, vilket sker i början på maj.

Synpunkterna i skrivelsen handlar dels om uteblivna investeringar (framför allt lekplats, samt gång- och cykelväg), men också kritik gällande drift (snöskottning och gräsytor). Den inventering som förvaltningen genomför berör inte det som skulle vara en fråga om investeringar.

Lekplats

De boende anför i sin skrivelse att det finns ett behov av en lekplats och att det gjorts en utfästelse eller ett löfte om att en sådan ska färdigställas. Förvaltningens uppfattning är att det i planeringen har funnits med att en lekplats i någon form ska färdigställas på området. Det finns en yta avsedd för ändamålet. Det har emellertid aldrig avgetts något löfte om när en sådan ska färdigställas, inte heller vilken typ av lekplats som ska tillskapas. Mot den bakgrunden finns i nuläget varken investeringsmedel avsatta, eller någon planering eller tidsplan för en lekplats. Inte heller finns något beslut om utformning.

Förvaltningen konstaterar att det i riktlinjen för kommunala lekplatser i Tidaholms kommun, antagen i nämnden 2020-01-22, står angivet att kommunens lekplatser skall ha ett upptagningsområde om 250–300 meter. När man tittar på kartbilden över Tidaholms befintliga 16 lekplatser så har resten av staden ungefär det angivna avståndet till en lekplats, med Rosenberg som undantag.

Det finns i området en skola med lekplats, med lekplatsen tillgänglig efter skoltid för de boende. Denna har i någon mån bedömts tillfredsställa behovet av en lekplats, men utifrån kommunens riktlinje om lekplatser skulle man kunna påstå att den har en komplementär funktion, alltså att den inte ersätter en lekplats som är integrerad i bostadsområdet.

Om en lekplats tillskapas i området måste det vid sidan av investeringsmedel också tillskjutas medel för underhåll och drift. En lekplats behöver tillsyn och besiktning. Det behövs skötsel av markytor (t.ex. sandytor, ogräs), man måste hantera katter, papperskorgar, och säkerställa att t.ex. fallskydd med sand eller gummimattor fungerar som avsett. Förvaltningen har via pottsystemet en reinvesteringsplan som bara som avser de befintliga lekplatserna.

Det finns ingen övergripande planering för utveckling eller nybyggnation av kommunens lekplatser. En möjlig lärdom avseende Rosenberg är att det tydligare uttrycks från politikens sida att medel bör avsättas redan i projekteringsfasen, och att lekplatser inkluderas i utvecklingen av framtida bostadsområden. Man kan här exempelvis nämna utvecklingen av Södra Helliden. Risken är annars uppenbar att man bara skjuter investeringskostnaden framför sig.

Gång- och cykelväg

Utifrån planprocessen har det tillskapats en gång- och cykelväg längs Regnbågsvägen som säkerställer en trygg skolväg, med en fortsättning in i bostadsområdet. Någon ytterligare utfästelse eller löfte känner förvaltningen inte till. Det är således för förvaltningen inte helt klarlagt vilka ytterligare gång- och cykelstråk de undertecknande anser saknas. Det finns två parkstråk som löper genom området och som ansluter den centrala yta som skulle kunna bli föremål för en lekplats. Dessa är rinnvägar för dagvatten och har aldrig planerats bli gång- och cykelstråk, även om de naturligtvis kan användas för att gå på.

Det har i dialog med de boende framkommit ett önskemål att ett avsnitt av de gröna stråken ska beläggas med grus för att kunna användas som gång- och cykelväg. Förvaltningen kommer att återställa de gröna stråken/rinnvägarna i enlighet med den antagna detaljplanen och avser alltså ej lägga grus på de gröna stråken.

Rosenberg har byggts med breda gator och en hastighetsbegränsning på 30. Det är heller ingen genomfartsled. Den bedömning som förvaltningen gjort är att vägarna i området ska vara säkra även för fotgängare och cyklar.

Återvinningsstation

Skrivelsen gör gällande att det har funnits ett löfte om återvinningsstation och önskar svar på varför en sådan inte tillskapas. Med reservation för att det kan ha funnits olika meningar om vad som avses med ordet återvinningsstation, så är förvaltningens uppfattning att det aldrig gjorts något löfte om en sådan i området.

Under planarbetet diskuterades det om att tillskapa en gemensamhetsanläggning för avfall och på så sätt ha möjlighet att skapa ett bostadsområde fritt från tung trafik. I planen avsattes en tomt för ändamålet och fråntogs i tomtförsäljningsprocessen.

Under de senaste två åren har nya nationella mål om hushållsnära hämtning av förpackningar lagstadgats. Avdelning VA/Avfall har nu ett pågående arbete med att placera ut nya avfallskärl med sorteringsmöjlighet för mat- och restavfall samt papper-och plastförpackningar. Dessa avfallskärl kommer inte att placeras centralt i Rosenberg utan hanteras av varje enskild fastighet.

Driftsfrågor

Skrivelsen riktar synpunkter mot förvaltningens arbete med snöskottning och gräsklippning i området. Vad avser enskilda händelser med snöskottning lämnar förvaltningen inget förslag till nämnden. Förvaltningen konstaterar att den kontinuerligt utvärderar sitt arbete och sina rutiner. Som väghållare har kommunen ett juridiskt ansvar för att vägarna är framkomliga och säkra, i det tillsynsansvaret ingår plogning och skottning.

Vad avser underhåll av ängsfrön och gräs som påtalas i skrivelsen, föreslår förvaltningen att området även fortsatt hanteras på samma sätt som den parkvård och skötsel av gräsytor som bedrivs i resten av Tidaholm.

Med anledning av skrivelsen från de boende i Rosenberg lämnar förvaltningen några rekommendationer till nämnden att ta ställning till:

1. Nämnden föreslås inte lämna någon utfästelse med ett löfte om gestaltning eller en tidsplan för uppförande av en lekplats. Vad nämnden bör överväga är att uppdra till förvaltningen att utreda hur en lekplats skulle kunna tillskapas, vilket arbete och vilka åtgärder som blir nödvändiga, samt en uppskattning av kostnader. Detta så att nämnden får ett underlag för att kunna ta ställning till hur man ska besluta i frågan om en lekplats.
2. Nämnden föreslås i arbetet med framtida bostadsområden bevaka frågan om lekplatser så att det t.ex. anslås investeringsmedel tillgängligt för ändamålet.
3. Nämnden föreslås inte lämna någon utfästelse om ytterligare gång- och cykelvägar till eller i området Rosenberg.
4. Nämnden föreslås anse frågan om återvinningsstation i Rosenberg besvarad utifrån förvaltningens förslag.
5. Nämnden föreslås lämna svar om driftsfrågor att området ska skötas och underhållas på samma sätt som övriga delar av Tidaholms tätort utifrån förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att:
    - yttra sig till de boende utifrån förvaltningens förslag.
    - uppdra till förvaltningen att utreda förutsättningarna för tillskapandet av en lekplats i Rosenberg, samt kostnader för densamma.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 24/2025, ”Beslut om yttrande gällande skrivelse från boende i Rosenberg om lekplats, gång- och cykelvägar mm”, 2025-03-27.
- Tjänsteskrivelse, ”Yttrande gällande skrivelse om missnöje från boende i Rosenberg rörande utebliven lekplats, gång- och cykelväg, mm.”, avdelningschef Service Niclas Ljungblom, 2025-03-18.
- Skrivelse, ”Uteblivet beslut om lekplats samt gång- och cykelvägar i Rosenbergsområdet”, undertecknat av boende i Rosenberg, 2025-01-30.
- Riktlinje, ”Kommunala lekplatser Tidaholms kommun”, antagen i samhällsbyggnadsnämnden 2020-01-22.

Sändlista

Kontaktperson för undertecknarna av skrivelsen från boende i Rosenberg.

§ 53 Beslut om yttrande gällande återremiss om införande av en grönstrukturplan

SBN 2024/326

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att motionen bifalls och ska inkluderas i kommande budgetprocess.

Sammanfattning av ärendet

Vänsterpartiet i Tidaholm har inkommit med en motion att en inventering av kommunens grönområden bör göras för att identifiera deras ekologiska värden, tillgängligheten och användningsmöjligheter. I motionen beskrivs ytterligare motiv och fördelar med att ha en grönstrukturplan som ett underlag i den fysiska planeringen.

Samhällsbyggnadsnämnden har i kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 79/2024 fått i uppdrag att yttra sig om motionen.

Utifrån Naturvårdsverkets och Boverkets metodstöd för arbete med grönplaner och nämndens tidigare erfarenhet av upphandling av liknande konsulttjänster uppskattas kostnaden till ca 1 miljon kronor. Vid eventuell delfinansiering med LONA-medel kan hälften av kostnaden komma att ersättas med statliga medel. I budgetprocessen måste man emellertid ta höjd för att kommunen bär hela kostnaden själv eftersom det i nuläget inte är klarlagt om statliga medel kommer finnas tillgängliga.

Utifrån översiktsplan 2030, Agenda 2030, och möjligheten att man eventuellt kan komma att söka delfinansiering med LONA-pengar, tillstyrker nämnden att motionen bifalls och inkluderas i kommande budgetprocess.

Inför ett eventuellt arbete med att införa en grönstrukturplan behöver en utredning göras för att fastställa den geografiska avgränsningen för planeringsunderlaget.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden föreslå kommunfullmäktige att motionen bifalls och ska inkluderas i kommande budgetprocess.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 25/2025, ”Beslut om yttrande gällande återremiss om införande av en grönstrukturplan”, 2025-03-27.
- Tjänsteskrivelse, ”Besvarande av återremiss angående motion om grönstrukturplan”, planarkitekt Madeleine Turén Liljedahl, 2025-01-22.
- Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott § 8/2025, ”Beslut om återremiss av motion om införande av en grönstrukturplan”, 2025-01-22.

- Webblänk till Naturvårdsverket portal för metodstöd för arbete med grönplanering, Grönplanering (naturvardsverket.se).
- Motion om införande av en grönstrukturplan för Tidaholms kommun.
- Folder LONA Gröninfrastruktur, Naturvårdsverket.
- Slutredovisning LONA bidrag

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 54 Beslut om planbesked för Storken 3

SBN 2025/83

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att ge ett positivt planbesked för ändring av detaljplan för Kv. Påfågeln ”Hägneområdet”.

Sammanfattning av ärendet

Den 5 mars 2025 inkom ansökan om planbesked för fastigheten Storken 3. Planbeskedet avser en förtätning av befintlig bebyggelse genom byggnation av fler marklägenheter. Sökande avser att uppföra ett bostadshus om ett till två våningar i norra delen av fastigheten.

För att kunna uppföra fler marklägenheter krävs en planändring av S100, detaljplan för Kv. Påfågeln i Hägneområdet. Ett tillskott av fler småhus, i enhet med aktuellt planbesked bidrar till att främja en blandning av hustyper inom tätorten.

Bolaget äger flera radhus, flerbostadshus i Tidaholm och önskar utöka utbudet av tillgängliga bostäder. Sökande avser att uppföra ytterligare ett radhus som liknar de befintliga på fastigheten. Tillkommande radhus kommer att uppföras i norra delen av fastigheten. Sökande planerar även att iordningställa fler parkeringsplatser inom fastigheten.

Gällande detaljplan S100 från 1990 reglerar bland annat högsta antal lägenheter, vilket hindrar sökande från önskad byggnation. Sökande avser pröva möjligheten att bygga fler marklägenheter än vad nuvarande detaljplan tillåter. Planändringen föreslås genomföras med ett så kallat begränsat standardförfarande då åtgärden bedöms vara av mindre betydelse och samrådskretsen är liten. Det möjliggör att detaljplanen kan antas direkt efter samrådet utan att genomföra en granskning.

En förtätning med tillgängliga bostäder i Kv. Påfågeln i Hägneområdet bedöms bidra till en positiv utveckling och är i linje med uppsatta mål och riktlinjer i Översiktsplan 2030.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att ge ett positivt planbesked för ändring av detaljplan för Kv. Påfågeln ”Hägneområdet”.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 26/2025, ”Beslut om planbesked för Storken 3”, 2025-03-27.
- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om planbesked för Storken 3”, planarkitekt Madeleine Turén Liljedahl, 2025-03-10.
- Begäran om planbesked för Storken 3, 2025-03-05
- Situationsplan, 2025-03-05
- Detaljplan S100 för Kv. Påfågeln

Sändlista

JVD & Afando Bostad AB

§ 55 Beslut om samråd gällande detaljplan för Helliden 2:9 mfl

SBN 2024/253

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att:
    - godkänna upprättade planhandlingar för Helliden 2:9 m.fl. och ge förvaltningen i uppdrag att genomföra samråd enligt PBL 2010:900.
    - förslag till detaljplan för Helliden 2:9 m.fl. inte antas medföra betydande miljöpåverkan enligt slutsatserna i undersökning om miljöpåverkan.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 29 april, § 44 att godkänna projektering av fas 1 i investeringsprojektet ”Långsiktig lokalplanering för särskilt boende” samt att uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att tillsammans med social- och omvårdnadsnämnden genomföra fas 2 i projekteringen där alternativ 4A1 färdigprojekteras.

Kommunfullmäktiges beslut kräver att en ny detaljplan tas fram. När en antagen och laga kraftvunnen detaljplan finns för Hellidshemmet kan kommunfullmäktiges beslut verkställas.

I början av ett planarbete samråder kommunen med Länsstyrelsen om planens förmodade påverkan på miljön. Det kallas undersökningssamråd.

I undersökningssamrådet om betydande miljöpåverkan inkom Länsstyrelsen med ett yttrande. Länsstyrelsen meddelade att det inte går att utesluta att etableringen kommer att medföra en betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen bedömer även att kommunen behöver ta ett helhetsansvar för dagvattenhanteringen gällande anläggande och underhåll utifrån Naturvårdsverkets vägledning kring etappmålen för hållbar dagvattenhantering.

Kommunen har med hjälp av en konsult tagit fram en dagvattenutredning som presenterar möjliga lösningar för att fördröja dagvatten inom planområdet.

Ett flertal andra utredningar har gjorts och samrådshandlingar har tagits fram.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att:
    - godkänna upprättade planhandlingar för Helliden 2:9 m.fl. och ge förvaltningen i uppdrag att genomföra samråd enligt PBL 2010:900.
    - förslag till detaljplan för Helliden 2:9 m.fl. inte antas medföra betydande miljöpåverkan enligt slutsatserna i undersökning om miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om samråd för detaljplan för Helliden 2:9 m.fl.”, planarkitekt Madeleine Turén Liljedahl, 2025-04-03.
- Plankarta för Helliden 2:9 m.fl., samrådshandling, 2024-04-03
- Planbeskrivning för Helliden 2:9 m.fl., samrådshandling, 2024-04-03
- Undersökningssamråd tillhörande förslag till detaljplan för del av Helliden 2:1 m.fl., Tidaholms kommun, Länsstyrelsen Västra Götalands län, 2024-04-29.
- Naturvärdesinventering Helliden Tidaholm, 2024-11-19, Sundh Miljö AB
- PM Geoteknik – Beslutsunderlag vi planarbete, 2024-09-26, DeKa Enviro AB
- PM Översiktlig miljöteknisk markundersökning, 2024-08-26, DeKa Enviro AB
- Installation av grundvattenrör, 2024-12-27, Skaraborgs Fältgeo AB
- DVU Hellidshemmet, 2024-04-03, Sweco AB
- Rapport SON Lokalbehov, 2018-08-16
- Rapport SON Lokalbehov, 2024-02-17

Sändlista

Social- och omvårdnadsnämnden

§ 56 Beslut om yttrande gällande förslag på policy för civilt försvar för Tidaholms kommun

SBN 2025/40

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att yttra sig till kommunfullmäktige utifrån förvaltningens förslag, förvaltningen lämnar inga synpunkter eller förslag på ändringar.

Sammanfattning av ärendet

Säkerhetssamordnare har upprättat ett förslag på policy för civilt försvar för Tidaholms kommun

Säkerhetssamordnare beskriver att det upprättade förslaget på policy för civilt försvar syftar till att skapa en sammanhållen inriktning för Tidaholms kommuns arbete inför och vid höjd beredskap. Policyn tydliggör också principer och ansvar gällande kommunens planering i fredstid och verksamhet under höjd beredskap.

Samhällsbyggnadsnämnden ombeds att yttra eventuella synpunkter på policyn.

Förvaltningen har tagit del av policy och har inga synpunkter. Efter att policy är beslutad vidtar ett arbete att uppfylla policyn.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att yttra sig till kommunfullmäktige utifrån förvaltningens förslag, förvaltningen lämnar inga synpunkter eller förslag på ändringar.

Beslutsunderlag

〉 Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 29/2025, ”Beslut om yttrande gällande förslag på policy för civilt försvar för Tidaholms kommun”, 2025-03-27.
〉 Tjänsteskrivelse, ”Yttrande angående policy för civilt försvar för Tidaholms kommun”, tf samhällsbyggnadschef Peter Lann, 2025-02-19.
〉 Utkast: Policy för civilt försvar
〉 Begäran om yttrande gällande förslag på policy för civilt försvar för Tidaholms kommun

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 57 Beslut om uppföljning av samhällsbyggnadsnämndens systematiska arbetsmiljöarbete avseende år 2024

SBN 2025/111

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna uppföljningen av systematiskt arbetsmiljöarbete för år 2024.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har upprättat en rapport avseende årlig uppföljning av nämndens systematiska arbetsmiljöarbete för tidsperioden januari 2024 – december 2024. Rapporten visar svaren på de checklistor som respektive arbetsgrupp svarat på.

Checklista årlig uppföljning och checklista organisatorisk och social arbetsmiljö har besvarats av samtliga medarbetare. Checklista chefens arbetsmiljö har besvarats av chefer.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna uppföljningen av systematiskt arbetsmiljöarbete för år 2024.

Beslutsunderlag

〉 Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 31/2025, ”Beslut om uppföljning av samhällsbyggnadsnämndens systematiska arbetsmiljöarbete avseende år 2024”, 2025-03-27.
〉 Tjänsteskrivelse, ”Årlig uppföljning - systematiskt arbetsmiljöarbete 2024”, tf samhällsbyggnadschef Peter Lann, 2025-03-19.
〉 Rapport årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2024 för samhällsbyggnadsnämnden

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 58 Beslut om yttrande gällande kommunövergripande strategi för social hållbarhet år 2025 - 2035

SBN 2025/35

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att yttra sig till kommunfullmäktige utifrån förvaltningens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden har mottagit en remiss från kommunstyrelsen att yttra sig om den kommunövergripande strategi för social hållbarhet som ska gälla för åren 2025-2035. Strategin ersätter det strategiska folkhälsoprogrammet 2010-2020. Strategin är framtagen av en arbetsgrupp med en representant från varje förvaltning.

Förvaltningen föreslår nämnden uttrycka sitt stöd för strategins övergripande mål och syfte, vilket är att stärka förutsättningarna för ett gemensamt lokalt arbete inom folkhälsa och social hållbarhet.

Utifrån nämndens reglementerade ansvarsområden bidrar nämnden till att främja jämlik hälsa och goda sociala levnadsförhållanden genom att skapa en långsiktigt hållbar livsmiljö. Detta innefattar planläggning och byggande, tillsynsverksamhet enligt miljöbalken och livsmedelslagstiftning, främjande av produktionen av goda och näringsriktiga måltider, genom skötsel och utveckling av parker, vägar och allmänna platser, att säkerställa trygg och säker vattenförsörjning och avfallshantering, samt många andra uppgifter.

Policyn lyfter särskilt fram att tillgänglighet, jämställdhet och barnrättsperspektivet ska vara vägledande i alla beslut.

Förvaltningen konstaterar att flera av de dimensioner som ingår i begreppen social hållbarhet och folkhälsa är representerade i den lagstiftning som nämnden arbetar efter. Exempel på sådan lagstiftning är Plan- och bygglagen (2010:900) och Miljöbalken. Dessa lagar betonar att samhällsbyggnadsprocesser ska främja och utveckla delaktighet från alla berörda parter.

Nämnden utgår alltså redan från att förändrings- och utvecklingsprocesser ska bejaka ett helhetsperspektiv, där även svaga intressenters röster beaktas i beslutsfattandet. Detta innebär att nämnden redan på många sätt aktivt arbetar för att säkerställa att kommuninnevånare, oavsett deras styrka eller inflytande, får möjlighet att delta och påverka beslut som rör samhällsbyggandet. Genom att integrera dessa principer i sitt arbete bidrar nämnden på flera sätt till att främja en jämlik hälsa och en hållbar samhällsutveckling.

Förvaltningen föreslår därför nämnden att ställa sig bakom strategin.

Förslag till ändring

Det enda förslag till ändring från förvaltningens sida är en redaktionell ändring. På sidan 6 står i första stycket följande text:
”För att uppnå det nationella folkhälsomålet om ökad jämlikhet i befolkningen /…/”

Men förvaltningen antar att där borde stå *”För att uppnå det nationella folkhälsomålet om ökad jämlikhet i hälsa hos befolkningen /…/”*. Detta eftersom Folkhälsomyndigheten anger det nationella målet på det sättet på sin hemsida: ”Det övergripande målet för folkhälsopolitiken har ett tydligt fokus på jämlik hälsa”.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att yttra sig till kommunfullmäktige utifrån förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Beslut samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 30/2025, ”Beslut om yttrande gällande kommunövergripande strategi för social hållbarhet år 2025 – 2035”, 2025-03-27.
- Tjänsteskrivelse, ”Yttrande gällande strategi för social hållbarhet”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2025-03-26.
- Utkast - Strategi för social hållbarhet 2025-2035.
- Remiss, ”Begäran om yttrande gällande strategi för social hållbarhet”, utredare Louise Henriksson, 2025-01-23.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 59 Beslut om uppföljning av helårsprognos för samhällsbyggnadsnämnden avseende mars månad år 2025

SBN 2025/4

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna upprättad helårsprognos samt att överlämna den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Enligt den av kommunfullmäktige antagna ”Strategisk plan och budget 2025–2027” skall nämnden i april månad besluta om uppföljning av helårsprognos för samhällsbyggnadsnämnden avseende mars månad år 2025, samt att överlämna den till kommunstyrelsen.

Förslag till beslut

- Beslut om uppföljning av helårsprognos för samhällsbyggnadsnämnden avseende mars månad år 2025.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om uppföljning av helårsprognos för samhällsbyggnadsnämnden avseende mars månad”, förvaltningsekonom Mats Olsson, 2025-04-03.
〉 Helårsprognos för samhällsbyggnadsnämnden jan-feb 2025, 2025-04-03.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 60 Beslut om yttrande till kommunrevisionen gällande granskningsrapport av måltidsorganisationen

SBN 2025/60

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att yttra sig till kommunrevisionen utifrån förvaltningens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Genom kommunfullmäktiges beslut § 66/2020 bildades en för kommunen gemensam måltidsorganisation under samhällsbyggnadsnämnden. Denna nya organisation har nu varit föremål för granskning av kommunrevisionen i Tidaholm.

Kommunrevisionen önskar ta del av nämndens synpunkter på granskningsrapporten och de rekommendationer som kommunrevisionen lämnar.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att yttra sig till kommunrevisionen utifrån förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om yttrande gällande kommunrevisionens granskningsrapport av måltidsverksamheten”, t.f. måltidschef Emmelie Svensson, 2025-04-01.
- Yttrande, ”Yttrande gällande kommunrevisionens granskningsrapport av måltidsverksamheten”, t.f. måltidschef Emmelie Svensson, 2025-04-02.
- Skrivelse, ”Missiv - Måltidsverksamhet 2024”, kommunrevisionen, 2025-03-13.
- Rapport, ”Slutlig granskningsrapport - Måltidsverksamhet 2024”, kommunrevisionen, 2025-02-12.

Sändlista

Kommunrevisionen

§ 61 Beslut om att upphäva beslut om projektering av investeringsprojekt gång- och cykelväg Skogsholmsvägen

SBN 2023/264

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att:
    - upphäva samhällsbyggnadsnämndens beslut § 22/2025 om projektering av investeringsprojekt gång- och cykelväg Skogsholmsvägen.
    - föreslå kommunstyrelsen att låta ärendet gällande investeringsprojektet vila i sin nuvarande form och bibehålla reserverade medel men överföra dem till 2026.
    - återremittera ärendet till förvaltningen för att utreda hur projektet med ny gång- och cykelväg till anstalten ska kunna fullföljas.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2024-01-29 (KF § 4/2024) att godkänna förstudie gällande ny gång- och cykelväg längs Skogsholmsvägen till kriminalvårdsanstalten i Tidaholm. Samtidigt togs beslut att reservera 6,5 miljoner kronor till investeringsprojektet. Samhällsbyggnadsnämnden uppdrogs att genomföra projektering.

Samhällsbyggnadsnämnden tog beslut 2025-02-06 (SBN § 22/2025) om projektering, samt överlämnade projektdirektiv och totalkostnadskalkyl till kommunfullmäktige för beslut.

Ett genomförande av projektet förutsatte emellertid att markavtal tecknades med alla berörda fastighetsägare längs gång- och cykelvägens sträckning till anstalten. Diskussioner med fastighetsägare inleddes under 2024. Såväl representanter från förvaltningen liksom från konsulten SVEFA deltog i arbetet med att skapa förutsättningar för att fastighetsägarna skulle ingå avtal.

I ett inledande skede var resultatet av dessa diskussioner gynnsamma och förvaltningens bedömning var att samtliga fastighetsägare ställde sig positiva och ett antal markavtal ingicks. Utifrån dessa förutsättningar fortskred projektet och med stöd av upphandlingsenheten i Skövde inleddes en upphandling av entreprenad för genomförande. Förvaltningen bedömde att nämnden kunde ta ett beslut om projektering utifrån planen att det kunde genomföras under 2025. Projektdirektiv och totalkostnadskalkyl sammanställdes och nämnden tog beslut om projektering. Men i detta skede uppdagades att en berörd fastighetsägare inte avsåg ingå markavtal med kommunen.

Förvaltningen kommer således inte kunna genomföra projektering av entreprenaden i den form som nämnden beslutat. Något färdigställande av en gång- och cykelväg till anstalten kommer inte kunna verkställas under 2025. Förvaltningen ber därför nämnden att upphäva sitt tidigare beslut SBN § 22/2025 om projektering.

Utifrån fullmäktiges uppdrag att färdigställa en gång- och cykelväg till anstalten bör nämnden återremittera ärendet till förvaltningen för att utreda hur projektet ska kunna realiseras.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att:
    - upphäva samhällsbyggnadsnämndens beslut § 22/2025 om projektering av investeringsprojekt gång- och cykelväg Skogsholmsvägen.
    - föreslå kommunstyrelsen att låta ärendet gällande investeringsprojektet vila i sin nuvarande form och bibehålla reserverade medel men överföra dem till 2026.
    - återremittera ärendet till förvaltningen för att utreda hur projektet med ny gång- och cykelväg till anstalten ska kunna fullföljas.
- Lennart Nilsson (SD) och Stig Norberg (SD) föreslår ett tilläggsyrkande att den tredje beslutspunkten ges följande tillägg:
    - återremittera ärendet till förvaltningen för att utreda hur projektet med ny gång- och cykelväg till anstalten ska kunna fullföljas, och att utredningen även tittar på alternativa sträckningar av vägen.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut samt ett förslag om tillägg från Nilsson och Norberg.

Ordföranden ställer först förvaltningens förslag under proposition och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Ordföranden ställer därefter Nilsson och Norbergs förslag om tillägg under proposition och finner att nämnden beslutar att avslå detta.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om att avbryta projektering av investeringsprojekt gång- och cykelväg Skogsholmsvägen”, t.f. samhällsbyggnadschef Peter Lann, 2025-04-07.
- Beslut samhällsbyggnadsnämnden § 22/205, ”Beslut om projektering av investeringsprojekt Skogsholmsvägen”, 2025-02-06.
- Beslut kommunfullmäktige KF § 4/2024, ”Beslut om förstudie för investeringsprojekt gång- och cykelbana längs Skogsholmsvägen”, 2024-01-29.
-

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 62 Beslut om att avbryta upphandling av investeringsprojekt gång- och cykelväg Skogsholmsvägen

SBN 2023/264

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att avbryta upphandlingen av investeringsprojekt gång- och cykelväg Skogsholmsvägen.

Sammanfattning av ärendet

Mot bakgrund av att förvaltningen i ett mycket sent skede uppdagat att en av de berörda fastighetsägarna inte avser ingå markavtal, en tvingande förutsättning för att entreprenaden ska kunna genomföras, så måste den pågående upphandlingen avbrytas.

Upphandlingsenheten i Skövde som bistått förvaltningen med upphandlingen kommer informera anbudsgivarna om beslutet.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att avbryta upphandlingen av investeringsprojekt gång- och cykelväg Skogsholmsvägen.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om att avbryta upphandling av investeringsprojekt gång- och cykelväg Skogsholmsvägen”, t.f. samhällsbyggnadschef Peter Lann, 2025-04-09.

Sändlista

Upphandlingsenheten i Skövde