Sammanträdesprotokoll Samhällsbyggnadsnämnden

2024-04-11 kl. 08:45 Sessionssalen, Stadshuset

§§ 42-52

Beslutande

Ambjörn Lennartsson (M) ordförande, Tony Pettersson (S) vice ordförande, Svante Schultz (VT), Jörgen Josefsson (KD), Stig Norberg (SD), Fredrik Persson (VT), Monica Staadig (S)

Tjänstgörande ersättare

Anders Jakobsson (VT), Kent Persson (S), Per Wiklund (V)

Tjänstepersoner

Johan Elgh samhällsbyggnadschef, Jörgen Nyström avdelningschef Hållbar utveckling, Johan Lagersten nämndsekreterare, Karin Steen § 46, Mats Olsson förvaltningsekonom § 47, Mats Karlsson förvaltningsekonom § 47, Niclas Ljungblom § 49, Mattias Wänerstig § 49, Peter Lann utvecklingsledare §§ 50–51, Rickard Wikdahl utvecklare § 52

Justering

Utses att justera: Per Wiklund (V)

Justeringens tid: 2024-04-16

Ambjörn Lennartsson (M), ordförande

Johan Lagersten, sekreterare

Per Wiklund (V), justerare

Anslag/bevis

Protokollet tillkännages genom anslag: 2024-04-17 – 2024-05-08

Nämnd/styrelse: Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2024-04-11

Protokollet förvaras: Stadshuset, Tidaholm

Johan Lagersten

Innehållsförteckning

§ 42	Information om rapporter	4
§ 43	Information om delegationsbeslut	5
§ 44	Information från förvaltningen	6
§ 45	Beslut om Västra Götalandsregionens delfinansiering av gång- och cykelväg mellan Tidaholm och Acklingakorset (Ekedalen)	7 - 10
§ 46	Beslut om samråd av vattentjänstplan	11
§ 47	Beslut om uppföljning av helårsprognos för samhällsbyggnadsnämnden avseende mars månad år 2024	12 - 13
§ 48	Beslut om tillsynsplan för tillståndsenheten i samverkan (TiS)	14 - 15
§ 49	Information om utredning av bashastighet i tätbebyggt område	16
§ 50	Information om förstudie investeringsprojekt samlokalisering av kommunförråd och ÅVC	17
§ 51	Beslut om uppföljning av samhällsbyggnadsnämndens systematiska arbetsmiljöarbete avseende år 2023	18
§ 52	Information om arrendeintäkt ridhuset	19

§ 42 Information om rapporter

SBN 2024/15

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga rapporten till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

SBN 2023/384	Skaraborgs Kommunalförbund Direktionsmöte – Beslut om likalydande inledning till kommunernas energiplaner.
ALL.2023.541	Jävsnämnden, JVN § 2/2024 – Beslut om att godkänna tillsynsplan och behovsutredning för år 2024 enligt plan- och bygglagen.
ALL.2023.556	Jävsnämnden, JVN § 3/2024 – Beslut om att godkänna tillsynsplan för år 2024 och behovsutredning för åren 2022-2024 enligt miljöbalken m.fl.
ALL.2023.557	Jävsnämnden, JVN § 4/2024 – Information om rapporter.
SBN 2019/525	Kommunfullmäktige, KF § 24/2024 – Beslut om antagande av vindbruksplan.
SBN 2023/126	Kommunfullmäktige, KF § 27/2024 – Beslut om besvarande av motion om att delta i "Vintercyklist".
BYGG.2024.9	Länsstyrelsen Västra Götaland – Avslag av överklagande gällande bygglov för uppförande av solceller på fastigheten Galeasen 3.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga rapporten till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information om rapporter 2024-04-11”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2024-04-04.

§ 43 Information om delegationsbeslut

SBN 2024/101

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut samt lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen anmäler delegationsbeslut som fattats sedan kallelsen till nämndens sammanträde 2024-03-07.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut samt lägga den till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information om delegationsbeslut”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2024-04-04.
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Administratör
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Anställningsbeslut
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Arbetsutskottet
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Avdelningschef gata/park
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Färdtjänst och bostadsanpassning
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Bygglovshandläggare
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Färdtjänsthandläggare
〉 Anmälan av delegationsbeslut - Miljö-, hälsoskydds- och livsmedelsinspektörer
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Samhällsbyggnadschef
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Trafikansvarig
〉 Anmälan av delegationsbeslut – Utvecklingsledare

§ 44 Information från förvaltningen

SBN 2024/2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen informerar nämnden om pågående ärenden.

- Camping, övertagande av arrende till slutet av säsongen 2025.
- Dialoger Wittska om avtal gällande Stadshotellet och fastigheten Granaten.
- Rapport gällande vatten från snabb avsmältning av snö.
- Rapport från Skaraborgs byggbranschdag.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Information från förvaltningen”, Johan Elgh samhällsbyggnadschef, 2024-04-04.

§ 45 Beslut om Västra Götalandsregionens delfinansiering av gång- och cykelväg mellan Tidaholm och Acklingakorset (Ekedalen)

SBN 2020/121

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att:
  - föreslå kommunfullmäktige att i dagsläget inte fullfölja översiktsplanens intentioner att genomföra samverkansprojektet gång- och cykelbana till Ekedalen med Trafikverket då kostnaderna blir alltför stora.
  - om kommunfullmäktige beslutar att inte fullfölja projektet uppdra till förvaltningen att meddela Västra Götalandsregionen detta beslut.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet kring att bygga en gång- och cykelväg mellan Tidaholm och Ekedalen har varit aktuellt sedan 2020. Trafikverket möjliggjorde för kommuner att delfinansiera med 50% gång- och cykelvägar längs deras statliga vägnät. En prioritering av dessa nomineringar genomfördes inom Skaraborgs kommunalförbund och VG-regionen.

2020 lyckades sträckan Tidaholm-Ekedalen prioriteras i Skaraborgs kommunalförbunds prioriteringslista och via VG-regionen blev den en av de sträckor som Trafikverket skulle bygga i denna samverkansform. I samband med detta utreddes flera sträckningar och Tidaholms kommun var tydlig med att valet av sträckning berodde på vilken nivå av finansiering som slutligen landade på kommunen. Se bilaga.

Den del av sträckan Tidaholm-Ekedalen som prioriterades först var längs väg 2874 från ridhuset ut till Acklinga, vid riksväg 26. Tanken var att inledningsvis säkra bra cykelmöjligheter den sträckan för att i ett senare skede eventuellt bygga vidare lösningar över riksvägen och längs med väg 2874 från Acklinga till Ekedalen. Sträckan budgeterades 2020 till 15 mnkr totalt där Tidaholms kommun skulle betala 7,5 mnkr.

I samband med ärendets hantering meddelades att utförandet av gång- och cykelvägen skulle genomföras under perioden 2022–2025. Medel motsvarande den uppskattade nivån har funnits upptagna i investeringsbehovsanalysen och årligen flyttats fram.

Påstötningar till Trafikverket har skett kontinuerligt i syfte att komma vidare i diskussionen och i steg I få fram ett avtalsförslag. Ambitionen var att dessa avtalsdiskussioner skulle kunna leda fram till ett beslut om vilken sträckning som kommunen prioriterade och vilka faktiska villkor som avtalet ger.

Under 2024 har nu Trafikverket meddelat att de är redo för nästa steg. Förslaget är att Trafikverket står för kostnader för vägplan och att det enbart är kostnaderna för genomförandet

som delas 50/50 mellan parterna. Deras senaste nyckeltal pekar på en summa på 25–30 mnkr för enbart genomförandet dvs 12,5–15 mnkr för Tidaholm.

Drift står Trafikverket för. Ingen förstärkt belysning på huvuddelen av sträckan ingår i projektet.

Utgångspunkten i tidigare diskussioner har varit att en investering avsatts i kommunens investeringsplan. Ett antagande har varit att avskrivningskostnader blir relativt låga varje kommande år då den tekniska livslängden för en väg är lång.

Dock behöver nu de ekonomiska förhållandena i ärendet förtydligas. I och med att det är Trafikverkets väg som Tidaholms kommun bidrar till kan inte kostnaden skrivas av så som en ordinarie investering. Utgångspunkten är istället att kostnaden måste hanteras under en kortare period. Bedömningar från ekonomiavdelningen ger en princip där kommunen kan välja att redovisa hela medfinansieringskostnaden under beslutsåret eller fördela kostnaden med ett enhetligt belopp under högts 25 år. En modell där en kostnad på 12 mnkr under 20 år ger således en ekonomisk effekt av 600 tkr per år i 20 år. Därefter finns gång och cykelbanan kvar över tid i Trafikverkets regi.

Satsningar på gång- och cykelvägar har tidigare prioriterat i linje med bl. a målsättningar inom hållbarhet, mobilitet, folkhälsa.

En satsning på en gång- och cykelväg mellan två tätorter bör ses som en större pendlingslösning som skall vara ett alternativ till bilen eller kollektivtrafik. I det specifika fallet kan det i huvudsak ses som en mobilitetslösning som kanske kombineras med andra trafikslag möjligen tillsammans med en pendlingsparkering i framtiden.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tidigare rekommenderat att aktivt söka medel i en samfinansieringslösning med Trafikverket baserat på framförallt översiktsplanens målsättningar. Dock har det redan från början funnits en diskussion om lämplig dragning samt nivå på finansiering. När nu kostnaden tydliggörs bör en prioritering på ett övergripande plan ske.

Fördelar avseende attraktivitet, hållbarhet, mobilitet och folkhälsa bör ställas främst mot ekonomi och förväntan att cykelvägen måste byggas ut hela vägen till Ekedalen. En inte helt obetydlig fråga är faktumet att efter 20 år finns cykelbanan kvar i statlig regi och Tidaholms kommuns kostnad försvinner.

Övergripande frågeställning är huruvida det politiskt finns en stor övertygelse om att en gång- och cykelväg i denna sträckning är ett betydande viktigt tillskott till Tidaholms kommun för framtiden, som motiverar att den skall prioriteras givet ovan förutsättningar.

Förvaltningen lämnade två alternativa förslag till beslut. Att antingen avbryta projektet och meddela Västra Götalandsregionen att avföra gång- och cykelbanan till Ekedalen från sin prioriteringslista. Alternativt besluta att fortsätta projektet och föreslå kommunfullmäktige att tillstyrka finansiering, samt uppdra till förvaltningen skriva avtal med Trafikverket om medfinansiering. Förvaltningen förordade inte något förslag utan lämnar bägge alternativen till nämnden att ta ställning till.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att avföra GC Tidaholm-Ekedalen från VG-regionens prioriteringslista.
- Nämnden beslutar att:
  - föreslå kommunfullmäktige tillstyrka arbetet med GC Tidaholm-Ekedalen.
  - föreslå kommunfullmäktige att tillstyrka finansiering enligt förvaltningens förslag.
  - uppdra till förvaltningen att skriva avtal med Trafikverket om medfinansiering.
- Ordföranden föreslår nämnden besluta att:
  - föreslå kommunfullmäktige att i dagsläget inte fullfölja översiktsplanens intentioner att genomföra samverkansprojektet gång- och cykelbana till Ekedalen med Trafikverket då kostnaderna blir alltför stora.
  - om kommunfullmäktige beslutar att inte fullfölja projektet uppdra till förvaltningen att meddela Västra Götalandsregionen detta beslut.
- Tony Pettersson (S) föreslår nämnden besluta utifrån förvaltningens alternativa förslag att:
  - föreslå kommunfullmäktige tillstyrka arbetet med GC Tidaholm-Ekedalen.
  - föreslå kommunfullmäktige att tillstyrka finansiering enligt förvaltningens förslag.
  - uppdra till förvaltningen att skriva avtal med Trafikverket om medfinansiering.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns tre sakförslag (förvaltningens ena alternativa förslag kallas nedan Pettersson förslag).

Ordföranden ställer varje förslag under proposition och finner att nämnden beslutar att bifalla ordförandens förslag.

Omröstning begärs.

Ordföranden ställer förvaltningens förslag mot varandra för att få fram ett motförslag till ordförandens förslag. Ordföranden finner att nämnden beslutar att Petterssons förslag ska utgöra motförslag.

Nämnden godkänner följande beslutsgång:

JA:
Bifall till ordförandens förslag.

NEJ:
Bifall till Petterssons förslag.

Omröstningen utfaller med:

JA: 6
NEJ: 4

Följande röstar JA;
Ambjörn Lennartsson (M), Anders Jakobsson (VT), Svante Schultz (VT), Jörgen Josefsson (KD), Stig Norberg (SD), Fredrik Persson (VT).

Följande röstar NEJ:
Tony Pettersson (S), Monika Staadig (S), Kent Persson (S), Per Wiklund (V).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om Västra Götalandsregionens delfinansiering av gång- och cykelväg mellan Tidaholm och Acklingakorset (Ekedalen)”, Johan Elgh samhällsbyggnadschef, 2024-04-04.
- Beslut SBN § 137/2020, ”Beslut om medel för gång- och cykelväg mellan Tidaholm och Ekedalen”, samhällsbyggnadsnämnden, 2020-10-29.
- Motivering till Tidaholms kommuns inspel till GC-prioritering VG/TRV 2020-02-26.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 46 Beslut om samråd av vattentjänstplan

SBN 2023/452

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till VA-strategi och vattentjänstplan, och uppdra förvaltningen att ställa ut förslaget på samråd under perioden 29 april till 26 maj 2024.

Sammanfattning av ärendet

Den första januari 2023 ändrades 6 § i lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Ändringen innebär att varje kommun ska anta en plan för kommunens långsiktiga planering av allmänna vattentjänster. Det är kommunfullmäktige som beslutar om att anta och ändra en vattentjänstplan. Innan en vattentjänstplan antas ska kommunen på lämpligt sätt och i skälig omfattning samråda med de fastighetsägare och myndigheter som kan antas ha ett väsentligt intresse av planen, och ställa ut ett förslag till plan för granskning under minst fyra veckor. Det framgår av 6 c § lagen om allmänna vattentjänster (LAV).

Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, ska kommunen enligt 6 § lagen om allmänna vattentjänster (LAV) bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän va-anläggning.

Inledningsvis gjorde förvaltningen en nulägesanalys och sammanställde förutsättningar för allmän och enskild VA-försörjning i kommunen. Förvaltningsövergripande har sedan en workshop identifierat styrkor och utmaningar som finns och detta har ligger till grund för framtagandet av strategin.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att godkänna upprättat förslag till VA-strategi och vattentjänstplan, och uppdra förvaltningen att ställa ut förslaget på samråd under perioden 29 april till 26 maj 2024.

Beslutsunderlag

- Beslut SBNAU § 23/2024, ” Beslut om samråd av vattentjänstplan”, samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott, 2024-03-28.
- Tjänsteskrivelse, ”Beslut om samråd av VA-strategi och vattentjänstplan”, avdelningschef VA/Avfall Karin Steen, 2024-03-25.
- Styrdokument, Förslag VA-strategi och vattentjänstplan, 2024-03-25.

§ 47 Beslut om uppföljning av helårsprognos för samhällsbyggnadsnämnden avseende mars månad år 2024

SBN 2024/1

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna upprättad helårsprognos samt att överlämna den till kommunstyrelsen.
- Nämnden beslutar att anta upprättad åtgärdsplan samt att uppdra till förvaltningen att verkställa den.

Sammanfattning av ärendet

Enligt den av kommunfullmäktige antagna ”Strategisk plan och budget 2024–2026” skall nämnden i april månad besluta om uppföljning av helårsprognos för samhällsbyggnadsnämnden avseende mars månad år 2024, samt att överlämna den till kommunstyrelsen.

Nämnden redovisar i helårsprognosen inte en budget i balans. Orsakerna till den negativa avvikelsen kan huvudsakligen relateras till ökade elkostnader. Nämnden vidtog en serie anpassningsåtgärder, med början redan under slutet av 2023, för att kompensera för de ökande elpriserna genom att minska förbrukningen i kommunens fastigheter. Detta arbete har varit delvis framgångsrikt och fortsätter under 2024 med hjälp av åtgärder som möjliggjorts genom medel från den antagna energipotten.

Förvaltningen redovisar under avsnittet åtgärdsplan i den bilagda helårsprognosen ytterligare ett antal åtgärder som kortsiktigt kan nå en budget i balans. Vid nämndens sammanträde beslutades vilka åtgärder som nämnden uppdrog till förvaltningen att genomföra. Då underskottet huvudsakligen relateras till bristande täckningsgrad för elkostnader i kommunens fastigheter, och nämnden tidigare beslutat att inte täcka sitt underskott genom vakanshållning med de negativa arbetsmiljökonsekvenser detta har, syftar åtgärderna huvudsakligen till att minska elkostnader.

Nämnden bedömer att en del elbesparande åtgärder, som till exempel reducerad belysning i lokaler och utomhusmiljöer kan innebära ökad upplevd otrygghet för anställda och medborgare. En del åtgärder har tidigare provats, till exempel sänkt värme, men då skapat klagomål från verksamheterna i berörda lokaler. De åtgärder som nämnden beslutade att förvaltningen ska genomföra är de som ger störst ekonomisk effekt. Dessa är att fortsätta projektet att minska elförbrukningen i de fem fastigheter som förbrukar mest el genom byte till LED-belysning, samt att byta gatubelysningen till LED. Minskad drift i de fastigheter som kommunen bedömt inte är strategiska med målet att avyttra dem. Göra en översyn i syfte att öka intäkter för att bättre täcka kommunens kostnader avseende t.ex. arrende, bygglov och tillsyn.

De åtgärder som nämnden som mot denna bakgrund identifierade och uppdrog till förvaltningen att genomföra når emellertid inte full effekt, en negativ avvikelse på -0,5 mnkr kvarstår.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna upprättad helårsprognos samt att överlämna den till kommunstyrelsen.
- Nämnden beslutar att anta upprättad åtgärdsplan samt att uppdra till förvaltningen att verkställa den.

Beslutsunderlag

〉 Rapport, ”SBN Helårsprognos mars 2024 (justerad i nämnd)”, förvaltningsekonom Mats Olsson, 2024-04-12.

〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om uppföljning av helårsprognos för samhällsbyggnadsnämnden avseende mars månad år 2024”, förvaltningsekonom Mats Olsson, 2024-04-04.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 48 Beslut om tillsynsplan för tillståndsenheten i samverkan (TiS)

ALL.2024.113

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att anta tillsynsplan inom Tillståndsenheten i Samverkan (TiS) för åren 2024–2026 gällande verksamheter som omfattas av lag om tobak och liknande produkter (2018:2088), lag om tobaksfria nikotinprodukter (2022:1257), samt lag om vissa receptfria läkemedel (2009:730).

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden i Lidköpings kommun är värdkommun för en samverkan som omfattar tillsyn och handläggning enligt alkohollagen (2010:1622), lag om tobak och liknande produkter (2018:2088), lag om tobaksfria nikotinprodukter (2022:1257), samt lag om vissa receptfria läkemedel (2009:730). Kommunerna i samverkan är Essunga, Falköping, Grästorp, Gullspång, Götene, Herrljunga, Hjo, Skara, Tibro, Tidaholm, Vara, Vårgårda, Töreboda, Karlsborg, Lidköping och från och med 2024-01-01 även Skövde kommun.

Miljö- och byggnadsnämnden i värdkommunen har uppdrag som innebär i huvudsak yttre tillsyn och kontroll av verksamheter, inre tillsyn gällande verksamheter som har tillstånd, handläggning av tillståndsansökningar och anmälningar, handläggning av klagomål, information och rådgivning till verksamheter. Vid misskötsamhet kan nämnden meddela föreläggande, förbud, erinran, varning eller återkallelse av tillstånd samt anmäla till polis vid misstanke om brott.

Miljö- och byggnadsnämnden i värdkommunen ska upprätta en tillsynsplan och där redogöra för planerad tillsyn och förväntat antal inkomna ärenden. Den ska visa vilka prioriteringar som görs utifrån tillgängliga resurser och beskriva betydande insatser som planeras under året.

Denna tillsynsplan skall föredras och beslutas av samhällsbyggnadsnämnden i Tidaholms kommun för verksamhet som enligt reglemente faller under nämndens ansvarsområde: verksamhet som omfattas av lag om tobak och liknande produkter (2018:2088), lag om tobaksfria nikotinprodukter (2022:1257), samt lag om vissa receptfria läkemedel (2009:730).

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden besluta att anta tillsynsplan inom Tillståndsenheten i Samverkan (TiS) för åren 2024–2026 gällande verksamheter som omfattas av lag om tobak och liknande produkter (2018:2088), lag om tobaksfria nikotinprodukter (2022:1257), samt lag om vissa receptfria läkemedel (2009:730).

Beslutsunderlag

〉 Beslut SBNAU § 26/2024, ”Beslut om tillsynsplan för tillståndsenheten i samverkan (TiS)”, samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott, 2024-03-28.

- Tjänsteskrivelse, ”Antagande av tillsynsplan inom Tillståndsenheten i Samverkan (TiS) för åren 2024–2026”, avdelningschef Hållbar utveckling Jörgen Nyström, 2024-03-21.
- Tillsynsplan för Tillståndsenheten I Samverkan 2024–2026.

Sändlista

Lidköpings kommun

§ 49 Information om utredning av bashastighet i tätbebyggt område

SBN 2024/116

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

I samhällsbyggnadsnämndens beslut § 15/2020 gavs förvaltningen i uppdrag att utreda en eventuell justering av bashastigheten i tätbebyggda områden. Förvaltningen har genomfört en förstudie med en utredning av förutsättningar och konsekvenser av hur bashastighet påverkar risken för olyckor, miljöpåverkan, samt kostnader för genomförande.

En möjlig lösning för justerad bashastighet för Tidaholms tätort, Ekedalen, Fröjered, Folkabo, Madängsholm och Kungslena presenteras i förstudien.

Som förberedelse inför ett kommande beslut i nämnden om en eventuell ändring av bashastighet presenterar avdelningschef gata/park Niclas Ljungblom och trafikhandläggare Mattias Wänerstig utredningens innehåll som ett informationsärende.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Beslut SBNAU § 27/2024, ”Information om utredning av bashastighet i tätbebyggt område”, samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott, 2024-03-28.
- Tjänsteskrivelse, ”Information om utredning av bashastighet i Tidaholms kommun”, nämndsekreterare Johan Lagersten, 2024-03-21.
- Rapport, ”Förstudie – sänkt bashastighet Tidaholm”, trafikhandläggare Mattias Wänerstig, 2023-03-21.
- Beslut SBN § 15/2020, ”Beslut om utredning av bashastighet i tätbebyggt område”, samhällsbyggnadsnämnden, 2020-02-04.

§ 50 Information om förstudie investeringsprojekt samlokalisering av kommunförråd och ÅVC

SBN 2024/118

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Utvecklingsledare Peter Lann är projektansvarig för förstudien investeringsprojekt samlokalisering av kommunförråd och återvinningscentral (ÅVC). Peter Lann informerar nämnden om det pågående arbetet med utredningen.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

〉 Beslut SBNAU § 28/2024, ”Information om förstudie investeringsprojekt samlokalisering av kommunförråd och ÅVC”, samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott, 2024-03-28.
〉 Tjänsteskrivelse, ”Information om förstudie investeringsprojekt samlokalisering kommunförråd och ÅVC”, utvecklingsledare Peter Lann, 2024-03-21.

§ 51 Beslut om uppföljning av samhällsbyggnadsnämndens systematiska arbetsmiljöarbete avseende år 2023

SBN 2024/145

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att godkänna uppföljningen av systematiskt arbetsmiljöarbete för år 2023.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har upprättat en rapport avseende årlig uppföljning av nämndens systematiska arbetsmiljöarbete för tidsperioden januari 2023 – december 2023. Rapporten visar svaren på de checklistor som respektive arbetsgrupp svarat på.

Checklista – årlig uppföljning och Checklista – OSA har besvarats av samtliga medarbetare. Checklista - Chefens arbetsmiljö har besvarats av chefer.

Förslag till beslut

- Nämnden beslutar att godkänna uppföljningen av systematiskt arbetsmiljöarbete för år 2023

Beslutsunderlag

〉 Tjänsteskrivelse, ”Beslut om uppföljning av samhällsbyggnadsnämndens systematiska arbetsmiljöarbete avseende år 2023”, utvecklingsledare Peter Lann, 2024-04-04.
〉 Årlig uppföljning – systematiskt arbetsmiljöarbete år 2023, 2024-04-04.

Sändlista

Kommunstyrelsen

§ 52 Information om arrendeintäkt ridhuset

SBN 2024/109

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Arrendeavtalet för Tidaholmbygdens hästklubb (TBHK) går nu att omförhandla. Samhällsbyggnadsförvaltningen har således undersökt intäkter kontra utgifter rörande arrendatorns verksamhet.

TBHKs arrendeställe omfattar cirka 23 hektar och är den förening som arrenderar mest antal kvadratmeter mark av Tidaholms kommun. betalar årligen en avgift på 66 500 kronor exkl. moms, med indexering från år 2010, uppgick denne till 90 342 kronor, exkl. moms år 2023, denna summa betalas till Samhällsbyggnadsnämnden.

Enligt Daniel Andersson, enhetschef Fritid erhåller TBHK från Kultur- och fritidsnämnden 405 000 kronor årligen för att täcka kostnader såsom arrende, el/uppvärmning, vatten/renhållning, bränsle mm. Detta bidrag täcker enligt ovan nämnda handläggare motsvarande 50–60% av faktiska kostnader för anläggningen.

Samhällsbyggnadsnämnden (SBN) har kostnader på arrendestället enligt Mats Olsson, samhällsbyggnadsförvaltningsekonomen, där försäkring av arrendestället uppgår till ca 12 000 kronor årligen och en avskrivning gällande byggnationen av stallet på cirka 203 000 kronor årligen.

Arrendeavgift	SBN	+ 90 342
Försäkring	SBN	Ca –12 000
Avskrivning	SBN	-203 000
Bidrag till TBHK	Kultur- och Fritidsnämnden	405 000

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Beslut SBNAU § 30/2024, ”Information om arrendeintäkt ridhuset”, samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott, 2024-03-28.
- Tjänsteskrivelse, ”Information om arrendeintäkt ridhuset”, utvecklare Rikard Wikdahl, 2024-03-12.